

## apartamento en venta Cenes De La Vega, Vega De Granada



Te presentamos este encantador piso ubicado en la tranquila localidad de Cenes de la Vega, ideal para quienes buscan un hogar cómodo y accesible. Con una superficie construida de 60 m<sup>2</sup> y útil de 54 m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con dos acogedoras habitaciones que se adaptan a tus necesidades. El inmueble conserva su carácter original, lo que te brinda la oportunidad perfecta para personalizarlo según tu estilo. Además, dispone de un baño completo bien equipado y todas las comodidades necesarias como parking privado con dos plazas disponibles: una cerrada y otra abierta, puerta blindada para mayor seguridad e incluye trastero adicional muy práctico. La urbanización está rodeada por árboles fructíferos ofreciendo un entorno natural agradable junto al acceso cercano a transporte público (autobuses) facilitando así el desplazamiento hacia otras zonas del área metropolitana. ~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la

posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6382359**  
referentie: **18550**  
nabij of in: **Cenes De La Vega**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **60 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 135.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**