

## apartamento en venta Cenes De La Vega, Vega De Granada



Buscas luz, vistas despejadas y la máxima comodidad a un paso de Granada? ¡Lo has encontrado!~Se vende espectacular piso en última planta con las mejores vistas panorámicas de Cenes de la Vega. Un hogar único que combina tranquilidad, espacio y una ubicación estratégica tanto para subir a Sierra Nevada como para bajar al centro de la capital.~~Características Principales:~• 2 Dormitorios amplios, luminosos y con armarios empotrados.~• Última planta que garantiza máxima tranquilidad, sin vecinos arriba y con luz natural todo el día.~• Vistas panorámicas espectaculares al entorno natural que te dejarán sin aliento cada mañana.~• Plaza de cochera incluida en el precio, para olvidarte de buscar aparcamiento.~• Trastero independiente, ideal para almacenamiento extra (esquís, bicicletas, maletas).~• Salón acogedor con acceso directo a terraza /balcón para disfrutar de los atardeces.~• Cocina americana amueblada.~~Ubicación Privilegiada:~• Situado en una de las mejores zonas de Cenes de la Vega.~• Conexión directa con la autovía y transporte público constante hacia Granada.~• Rodeado de todos los servicios: supermercados, colegios, centros médicos y restaurantes. ~ ¡No dejes pasar esta oportunidad única!~•¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que

podrían aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

## **gegevens woning**

Hispanicas id: **6388442**  
referentie: **18913**  
nabij of in: **Cenes De La Vega**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **53 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 163.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**