

apartamento en venta Cheda, Arzúa



Se vende apartamento de 98m2 completamente reformado en 2024 y actualmente subdividido en dos unidades independientes, ambas alquiladas a inquilinas con excelente perfil laboral y económico. La propiedad genera 950€/mes en rentas, con una rentabilidad neta del 8% y un cash flow mensual de 584€. Ideal tanto para inversores como para compradores que deseen vivir en una unidad y alquilar la otra, con posibilidad de disponer de uno de los apartamentos a partir de agosto.~La reforma ha sido integral: electricidad, fontanería, ventanas con doble acristalamiento, cocinas y mobiliario nuevos. El inmueble es hipotecable, tiene una única referencia catastral y gastos fijos muy contenidos. Una inversión sólida, lista para generar ingresos desde el primer día, en una tipología muy valorada por su funcionalidad, rentabilidad y demanda creciente.

gegevens woning

Hispacasas id: **6268583**
referentie: **3009_020319**
nabij of in: **Cheda**
regio: **Arzúa**
woningtype: **apartamento**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **Remax Inmomas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966665651**

opp. woning:	- m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 170.000