

apartamento en venta Cheda, Arzúa



Descubre la elegancia y confort que ofrece esta exclusiva promoción inmobiliaria situada en una ubicación privilegiada de Elche. ~Cada piso cuenta con un amplio salón comedor y cocina semi integrada, con salida a una terraza de 6m2, dos amplias habitaciones y dos baños (uno en suite). Salida a un balcón ancho desde salón, cocina muy luminosa y con una isla preciosa. Las viviendas miden unos 78 m2 útiles, distribuidos inteligentemente. Complementan las características útiles los trasteros disponibles en planta sótano, con acceso directo desde ascensor, que ofrecen espacio adicional a tu disposición. Además cuenta con una piscina comunitaria en la azotea y zona relax. ~Calidades de lujo: ~• Ventanas y balconeras de aluminio con rotura de puente térmico y ~doble acristalamiento bajo emisivo tipo Climalit, garantizando confort ~térmico y acústico.~• Cocina de alta gama con muebles altos y bajos, acabado laminado ~moderno y funcional.~• Encimera de Krion o Corian, a elegir entre varios tonos con ~península.~• Electrodomésticos integrados de primeras marcas (placa de ~inducción y campana extractora).~• Platos de ducha alta calidad, extraplano resina o roca ~antideslizante con mampara.~• Sanitarios marca PORCELANOSA suspendidos con cisterna ~empotrada.~• Muebles de baño de la marca PORCELANOSA suspendidos con ~lavabos integrados.~• Grifería PORCELANOSA cromada de primera calidad.~• Instalación completa de aire acondicionado frío/calor por conductos ~con máquina ya colocada en obra lista para usar~• Cada vivienda cuenta con placa fotovoltaica conectada a su ~contador, reduciendo la factura eléctrica y garantizando suministro ~incluso en caso de apagón.~Solicítenos la memoria de calidades completa. ~Construidos bajo altos estándares arquitectónicos contemporáneos, como este desarrollo es sin duda una oportunidad única no solo para invertir sino también crear memorias inolvidables. ~Disponibles:~Planta baja, precio 235.000,-€~1º piso, precio 220.000,-€~3º piso, precio 230.000,-€~Entrega para finales de

2027~ref. 3382M~~***“P.V.P. incluye honorarios de agencia. Precio Final sujeto a impuestos (ITP/IVA/AJD) y gastos de notaría y registro, no incluidos. Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025” Enlace Agencia Tributaria C.Valenciana: (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas **6328692**
id:
referentie: **3382M**
nabij of in: **Cheda**
regio: **Arzúa**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **85 m2**
opp. terrein: **206 m2**
prijs: **€ 220.000**

contact

makelaar: **Metro Util Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34655414772**