

## apartamento en venta Coristanco, Bergantiños



Apartamentos de nueva construcción rodeados de naturaleza en Istán, cerca de Marbella; Una urbanización única en la Sierra de las Nieves; Descubra una exclusiva urbanización de nueva construcción situada en el corazón de la Sierra de las Nieves, a los pies de la montaña de La Concha, cerca del prestigioso Sierra Blanca Country Club. Este entorno excepcional ofrece vistas panorámicas de la bahía de Marbella y del embalse de Istán, rodeado de paisajes naturales protegidos, bosques centenarios y el aire fresco de la montaña; El proyecto consta de 49 apartamentos contemporáneos distribuidos en pequeños grupos residenciales que se integran armoniosamente en la ladera de la montaña. Diseñado para quienes buscan tranquilidad, privacidad y conexión con la naturaleza, este complejo ofrece una experiencia de vida verdaderamente única en la Costa del Sol; Apartamentos modernos con encanto mediterráneo; Las viviendas cuentan con distribuciones de 2 y 3 dormitorios con interiores diáfanos que maximizan el espacio, la luz y la funcionalidad. Los apartamentos de planta baja y de plantas intermedias ofrecen amplias terrazas, mientras que los áticos incluyen solárium privados con impresionantes vistas al mar o al bosque; La arquitectura combina el diseño moderno con elementos naturales, creando un ambiente cálido y elegante que se integra perfectamente con el entorno. La orientación sureste garantiza una excelente luz natural durante todo el día; Comunidad exclusiva y entorno natural; El complejo residencial está diseñado con amplias vías internas, jardines paisajísticos, zonas de aparcamiento para invitados y pintorescos senderos que serpentean a través del bosque natural. Los residentes pueden disfrutar de un entorno tranquilo al tiempo que tienen acceso a una piscina comunitaria rodeada de vegetación autóctona; Istán es conocido como el pulmón verde de la Costa del Sol, y ofrece un estilo de vida tradicional de pueblo andaluz con calles con encanto, miradores y gastronomía local. Al mismo tiempo, proporciona un fácil acceso al vibrante estilo de vida de Marbella; Características de alta calidad y eficiencia energética; Todas las viviendas están construidas con materiales de alta calidad e incluyen aire acondicionado por conductos, sistema aerotérmico para agua caliente, paquete de iluminación LED, cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos, acceso en ascensor y plaza de aparcamiento con trastero. La promoción también incluye paneles solares fotovoltaicos para mejorar la eficiencia energética; Excelente ubicación y distancias; Esta ubicación privilegiada ofrece tanto privacidad como conectividad; Playas de Marbella a 6 km; Puerto Banús a 6 km; Nueva Andalucía a 6 km; Colegios internacionales y campos de golf a menos de 10 km; Aeropuerto de Málaga a 65 km; Tu nuevo hogar en la Costa del Sol; Esta

promoción es ideal para los amantes de la naturaleza, los inversores y quienes buscan un estilo de vida tranquilo pero bien comunicado cerca de Marbella. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita y asegurarte tu nuevo hogar en Istán.&#13;

## gegevens woning

Hispacasas **6373383**  
id:  
referentie: **N9712**  
nabij of in: **Coristanco**  
regio: **Bergantiños**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **109 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 545.000**

## contact

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **Español, Francés, Francés,  
Holandés, Inglés, Sueco**  
telefoon: **+34 604400511**