

apartamento en venta Cornella De Llobregat, Baix Llobregat



Descubre esta acogedora vivienda situada en una de las zonas más prácticas y demandadas de Gavarra. Un hogar pensado para disfrutar desde el primer día, donde cada espacio ha sido optimizado para ofrecer comodidad y funcionalidad. La vivienda dispone de 2 dormitorios, uno doble y otro individual, ambos conectados a un amplio vestidor común, un valor añadido que aporta orden y amplitud a la zona de descanso. La zona de día se compone de una moderna cocina americana, perfectamente integrada con el salóncomedor, creando un ambiente abierto y luminoso. Desde el comedor accedemos a una espectacular terraza de 30 m2, ideal para disfrutar en familia o con amigos. Además, parte de la terraza está cerrada, lo que permite aprovechar el espacio durante todo el año. Cuenta con acabados como suelo de parquet, carpintería exterior de aluminio e interior lacada, que aportan confort y un estilo actual a la vivienda. Una oportunidad perfecta para quienes buscan un hogar práctico, con espacios exteriores y listo para entrar a vivir. N.º AICAT: 5.634 N.º API: C 10.625 Zona Tensionada: SI Condición de gran Tenedor: NO CEDULA DE HABITABILIDAD: CHB039516XXXXX ETIQUETA ENERGETICA: ZLB7XXXXX De conformidad con el artículo 20.1.c) del TRLGDCU y con el Real Decreto 515/1989, el precio anunciado no incluye impuestos ni gastos de la compraventa, salvo indicación expresa. Si la operación está sujeta a IVA, se aplicará el tipo vigente conforme a la Ley 37/1992 y, cuando proceda, AJD. Si la operación está sujeta a ITP, este se liquidará conforme al Real Decreto Legislativo 1/1993 y a la normativa tributaria vigente en Cataluña. Los gastos de notaría y registro se abonarán según arancel, de conformidad con el Real Decreto 1426/1989 y el Real Decreto 1427/1989.-AICAT: 10212 Col-legiat API 10573/BCN

gegevens woning

Hispacasas id: **6382400**
referentie: **Llar1795**
nabij of in: **Cornella De Llobregat**
regio: **Baix Llobregat**
woningtype: **apartamento**

contact

makelaar: **Llarcelona**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34931920799**

kamers:	2
opp. woning:	59 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 254.000