

## apartamento en venta Cullera, Ribera Baixa



VIVE te presenta este espacioso piso, de aproximadamente 158 metros cuadrados según catastro, se encuentra en una ubicación privilegiada, a solo 300 metros de una de las mejores playas de la Comunidad Valenciana. Perfecto tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables, este inmueble combina comodidad, funcionalidad y una excelente ubicación.~~Situado en una zona rodeada de comercios, farmacias, supermercados, colegios, institutos, bares y restaurantes, tendrás todo lo que necesitas a tu alcance. Además, a solo 50 metros de la parada de autobús que conecta en tan solo 15 minutos con la estación de Renfe, facilitando tu movilidad hacia Valencia centro o Gandía en solo 40 minutos. Para mayor comodidad, el parking municipal "La Rada" está a tan solo 2 minutos en coche, permitiéndote aparcar durante todo el año sin complicaciones.~~El piso cuenta con una distribución excelente: cuatro habitaciones con armarios empotrados, ventanas de aluminio blanco, y una de ellas con baño en suite y bañera, el segundo baño para uso común también dispone de bañera, una cocina independiente con doble encimera y con salida a un pequeño balcón, y un amplio y luminoso salón comedor que se abre a una terraza con vistas despejadas, ideal para disfrutar del clima y las vistas del entorno. Todos los ambientes son exteriores, garantizando una excelente luminosidad y ventilación natural en cada rincón.~~Construido en 1992, la finca es una de las más modernas de la zona, equipada con dos ascensores y un trastero privado antes de ingresar a la vivienda, ofreciéndote comodidad y espacio adicional para almacenamiento.~~No pierdas la oportunidad de convertir esta magnífica propiedad en tu nuevo hogar o en tu inversión vacacional en una de las zonas más codiciadas de Cullera. ¡Contáctanos y ven a visitarla!~~**IMPORTANTE:**~La reserva del inmueble solo se producirá después de que una propuesta de compra haya sido expresamente aceptada por el vendedor.~El precio del inmueble no incluye los honorarios de la agencia que ascienden al 3% del precio final del inmueble, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la Comunitat Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador).

### gegevens woning

Hispacasas            **6265745**  
id:  
referentie:            **461558**

### contact

makelaar:            **Vive Soluciones Cullera**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**

nabij of in: **Cullera**  
regio: **Ribera Baixa**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **139 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 270.000**

telefoon:

**+34961724535**