

## apartamento en venta Cullera, Ribera Baixa



NEO Patrimonial te invita a descubrir este encantador piso ubicado en Cullera. ~Con una superficie construida de 74 m2 y útil de 83 m2 (según Catastro), este inmueble se presenta en buen estado de conservación y ofrece un diseño funcional ideal para disfrutar al máximo. Orientado hacia el oeste, te brindará luz natural durante gran parte del día. ~Ubicado a solo 1500 metros aprox. de la playa de San Antonio, la propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios, que ofrecen múltiples posibilidades para adaptarse a tus necesidades familiares. Además, dispone de dos baños completos, uno de ellos en suite, dentro del dormitorio principal, que garantizan comodidad tanto para residentes como invitados. ~La terraza es perfecta para relajarte después de un largo día o compartir momentos inolvidables con amigos y familia mientras disfrutas vistas agradables al entorno cercano, ofreciendo unas magnificas vista al rio Júcar. ~Entre los extras destacamos; puerta blindada, carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento, puertas de madera maciza, aire acondicionado por Split, frio /caliente, además estar rodeado por numerosas comodidades: transporte público accesible mediante autobuses cercanos; centros comerciales donde hacer compras diarias; colegios ideales si tienes hijos; hospitales próximos ante cualquier eventualidad médica, así como zonas infantiles perfectas si buscas espacio recreativo. ~Cullera, es un lugar ideal para vivir o veranear con innumerables puntos de interés como, el mirador de Cullera, fuente carlista Cullera, castillo de Cullera y sus famosas Playas de arena fina. ~Esta propiedad representa no sólo calidad sino también una excelente oportunidad inversionista considerando todo lo ofrecido dentro esta atractiva localidad costera. ~\*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia, etc. no incluidos. ~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio. ~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6325391**  
referentie: **NP2811251772**  
nabij of in: **Cullera**  
regio: **Ribera Baixa**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **83 m2**

### contact

makelaar: **NEOPATRIMONIAL 2000**  
**S.L**  
naam: **Neopatrimonial inmovilla**  
**9329**  
spreekt: **Español**  
telefoon: **+34681198487**

opp. terrein: - m2  
prijs: € 190.000