

## apartamento en venta Cullera, Ribera Baixa



Alquiler ANUAL en San Antonio, Cullera~~Descubre este fantástico piso en alquiler ANUAL situado en pleno centro de San Antonio, una de las zonas más cómodas y valoradas de Cullera. A tan solo 400 metros de la playa y del emblemático paseo marítimo, podrás disfrutar del mar y del ambiente mediterráneo durante todo el año.~~La vivienda cuenta con una ubicación excelente: supermercado a solo 100 metros y muy cerca de farmacias, colegios, institutos, bancos, bares, restaurantes y parada de autobús con conexión directa a la estación de RENFE en apenas 15 minutos.~~El edificio dispone de ascensor y la vivienda se distribuye de forma práctica y funcional:~~\* Cocina independiente con galería~\* 3 habitaciones (2 dobles y 1 simple)~\* 2 baños completos (uno con ducha y otro con bañera)~\* Amplio salón-comedor muy luminoso~\* Terraza ideal para disfrutar del aire libre~\* el agua esta incluida en el precio del alquiler~~El piso está reformado y listo para entrar a vivir, ofreciendo un espacio cómodo y acogedor para que puedas decorarlo y adaptarlo completamente a tu estilo.~~Una oportunidad perfecta para quienes buscan vivir todo el año cerca del mar, con todos los servicios al alcance y en una ubicación privilegiada.~~REQUISITOS:~~Trabajadores por cuenta ajena:~\* DNI o NIE y pasaporte en vigor.~\* Contrato Laboral (si es menor a 12 meses de antigüedad, adjuntar Informe de Vida laboral )~\* 3 últimas nóminas~~Autónomo o empresas:~\* DNI o NIE y pasaporte en vigor.~\* Declaración de la renta.~\* Modelo Tributario correspondiente según la actividad:~1) Autónomos a Estimación directa: modelo 130 (Pago a cuenta del IRPF)~2) Autónomos a Módulos: Modelo 131 (Pago a cuenta del IRPF) (y siempre precisará depósito o fiador)~3) Sociedad: Modelo 200 (impuesto de sociedades) - C.I.F. - (utilice el formulario para contactar) N.I.E. del Representante de la Empresa.~~Pensionistas:~\* DNI o NIE y pasaporte en vigor.~\* Declaración de la renta.~\* Certificado de la resolución de la pensión expedido por la Seguridad social. (se aceptarán solo las pensiones a partir de 1200)

### gegevens woning

Hispacasas            **6385206**  
id:  
referentie:            **461616**  
nabij of in:            **Cullera**

### contact

makelaar:            **Vive Soluciones Cullera**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:               **+34961724535**

regio: **Ribera Baixa**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **74 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**