

## apartamento en venta Dénia, Marina Alta



¡Oportunidad Única en La Xara! Luminoso Piso de Esquina, Reformado y Listo para Entrar a Vivir, por solo €169,500  
~~¿Buscas el hogar perfecto que combine comodidad, luz y una ubicación inmejorable a pocos minutos de Denia? ¡Esta es tu oportunidad! Te presentamos este encantador piso en La Xara, un rincón de tranquilidad con todos los servicios a tu alcance.~~Este inmueble de 92 m2 construidos destaca por su diseño inteligente y su estado impecable. Al ser una vivienda totalmente exterior y de esquina, disfrutarás de una luminosidad excepcional en todas sus estancias, creando un ambiente cálido y acogedor durante todo el día.~~Detalles de la Vivienda:~~Espacios Reformados: Vive con total tranquilidad sabiendo que tanto la instalación eléctrica como la fontanería fueron reformadas hace tan solo 13 años, garantizando la seguridad y eficiencia de tu hogar. Además, toda la vivienda acaba de ser recién pintada, ofreciendo un aspecto fresco e invitante.~~Distribución Inteligente: Consta de tres amplias habitaciones que ofrecen un sinfín de posibilidades para adaptarse a tus necesidades (dormitorios, despacho, cuarto de juegos, etc.). Una de ellas cuenta con un práctico armario empotrado.~~Cocina de Tus Sueños: La vivienda dispone de una cocina independiente y totalmente equipada, ideal para los amantes de la cocina. Además, para tu máxima comodidad, incluye una conveniente despensa y una zona de galería.~~Salón y Exterior: El amplio salóncomedor es perfecto para relajarte y disfrutar de momentos especiales con familia y amigos, y tiene acceso directo a un agradable balcón para disfrutar del aire libre.~~Baño Cuidado: La propiedad dispone de un baño cuidadosamente mantenido.~~Ubicación y Calidad de Vida (Servicios):~~Lo que hace verdaderamente especial a esta propiedad es su ubicación céntrica en La Xara. Tendrás a tu alcance todo lo que tu familia necesita sin largos desplazamientos:~~Educación: Situado a solo unos pasos de colegios, ideal para el día a día de tus hijos.~~Salud: La tranquilidad está garantizada por la proximidad a centros médicos y al hospital comarcal, a escasos minutos de distancia.~~Ocio y Compras: Disfruta de la comodidad de tener parques para los más pequeños y supermercados justo a la vuelta de la esquina para tus compras diarias.~~Todo esto a un precio inigualable de €169,500. No dejes pasar esta ocasión única de adquirir un hogar que lo tiene todo.~~¡Contacta hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu futuro hogar en La Xara!

### gegevens woning

Hispacasas      **6387326**  
id:

### contact

makelaar:      **Remax Inmomas**  
naam:            **niet opgegeven**

referentie: **3009\_030059**  
nabij of in: **Dénia**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **92 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 169.500**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966665651**