

apartamento en venta Doñinos De Salamanca, Campo De Salamanca

Urbis te ofrece un piso en venta en zona San Juan, Salamanca.~~Descubre el encanto y la comodidad de vivir en la prestigiosa zona de San Juan, en Salamanca. Este acogedor piso de 100 m2 está diseñado para ofrecerte un espacio ideal donde crear recuerdos inolvidables.~~Al entrar, serás recibido por un hogar lleno de luz y vida. Con dos amplias habitaciones dobles y dos habitaciones sencillas, este piso es perfecto tanto para familias como para profesionales que buscan un lugar acogedor y funcional. Las habitaciones dobles proporcionan el espacio necesario para relajarse, mientras que las habitaciones sencillas son perfectas para un estudio, oficina o cuarto de invitados.~~La cocina equipada es el corazón del hogar, un espacio donde podrás preparar deliciosas comidas y disfrutar de momentos especiales con tus seres queridos. La carpintería interior de madera añade un toque de calidez y elegancia, complementado por los suelos de gres y parquet que combinan durabilidad y estilo.~~Este piso también cuenta con comodidades modernas que facilitan tu día a día. El ascensor te permitirá acceder a tu hogar sin esfuerzo, y la calefacción central garantizará un ambiente acogedor durante todo el año.~~La ubicación es inmejorable. Vivir en San Juan significa tener a tu disposición una amplia gama de tiendas, restaurantes, parques y centros culturales, todo a pocos minutos de distancia.~~Este piso no es solo una propiedad, es una oportunidad para vivir en uno de los barrios más deseados de Salamanca, rodeado de comodidad y con todo lo que necesitas al alcance de tu mano. No dejes pasar esta oportunidad única de hacer de este encantador piso tu nuevo hogar.~~No lo dudes, aquí tienes tu hogar.~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%.~~¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en urbisfactory.es.~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~* IMPORTANTE *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

gegevens woning

Hispacasas id: **6193301**
referentie: **51014553**
nabij of in: **Doñinos De Salamanca**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**

regio:	Campo De Salamanca
woningtype:	apartamento
kamers:	4
opp. woning:	100 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 425.000