

## apartamento en venta Doñinos De Salamanca, Campo De Salamanca



Vivienda:~Segunda planta con ascensor. Totalmente exterior salvo una habitación que da a un patio interior.~110m<sup>2</sup> construidos. 83m<sup>2</sup> útiles bien distribuidos.~Tiene trastero en planta baja del edificio.~El piso se encuentra en perfecto estado.~Tiene una reforma totalmente integral realizada en 2021. Sistema eléctrico, tuberías, ventanas, suelos, techos, puertas~El suelo, techo y las paredes colindantes con vecinos cuentan con aislante acústico.~Salón- cocina abierta con posibilidad de cierre fácilmente si se quiere colocando una cristalera.~~Edificio:~Edificio con las reformas de la ITE ya realizadas.~Portal nuevo adaptado en 2020 acorde a la normativa vigente.~Tuberías del edificio cambiadas en 2021.~Servicios centrales con contadores individuales.~Nueva caldera híbrida de gas ciudad con aerotermia acorde a legislación y beneficios de eficiencia energética. Cambiada en septiembre de 2025.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6318628</b>
referentie:	<b>13648-JLS</b>
nabij of in:	<b>Doñinos De Salamanca</b>
regio:	<b>Campo De Salamanca</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>110 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>- m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 380.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Best House Guanarteme</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34928493720</b>