

apartamento en venta Doñinos De Salamanca, Campo De Salamanca



PISO EN VENTA SALAMANCA. Urbis te ofrece un piso en venta en zona Carmelita-Oeste, Salamanca.~~Descubre este magnífico piso situado en la cotizada zona de Carmelitas-Oeste, Salamanca. Con una superficie construida de 120 m2 y útil de 112 m2, esta propiedad se presenta en buen estado y lista para ser habitada. Cuenta con tres habitaciones dobles amplias que ofrecen un espacio confortable, junto con otra individual y la posibilidad de sacar otra habitación del amplio hall con ventana que hay, además de un baño y un aseo completamente equipados.~~Su orientación garantiza luminosidad natural durante todo el día. Además, dispone de cercanía a autobuses que facilitan el transporte público así como acceso inmediato a centros comerciales y colegios destacados del área; ideal para familias o parejas jóvenes que buscan comodidad sin alejarse del bullicio urbano pero disfrutando al mismo tiempo de zonas infantiles recreativas muy cerca. Por si fuera poco, dispone de una plaza de garaje en el edificio, que te hará olvidarte de tener que encontrar aparcamiento próximo a tu vivienda.~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%.~~¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entra en urbisfactory.es.~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~* IMPORTANTE *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

gegevens woning

Hispacasas id:

6334145

contact

naam: **niet opgegeven**

referentie: **51015062**
nabij of in: **Doñinos De Salamanca**
regio: **Campo De Salamanca**
woningtype: **apartamento**
kamers: **5**
opp. woning: **120 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 320.000**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**