

apartamento en venta Doñinos De Salamanca, Campo De Salamanca



Casa urbana con gran parcela y todas las comodidades en La Vellés (Salamanca)~~En el término municipal de La Vellés, a pocos minutos de Salamanca, se encuentra esta magnífica casa urbana situada en una amplia parcela de 4.000 m2, ideal para quienes buscan espacio, privacidad y una vida tranquila rodeada de naturaleza sin renunciar al confort.~~La vivienda, con aproximadamente 200 m2, está lista para entrar a vivir y ha sido recientemente mejorada con un aislamiento de celulosa en el tejado, lo que garantiza eficiencia energética, confort térmico y un importante ahorro en calefacción.~~ Características principales de la vivienda~5 habitaciones, amplias y luminosas, perfectas para familias grandes, teletrabajo o estancias de invitados.~~2 baños completos, funcionales y bien distribuidos.~~Salón con cocina americana, un espacio amplio, moderno y muy práctico para el día a día.~~Porche acristalado, ideal como zona de descanso, comedor de invierno o sala multiusos.~~Chimenea de leña, que aporta calidez y un ambiente acogedor en los meses fríos.~~Calefacción por leña preparada para toda la casa, eficiente y económica.~~Placas solares, que reducen notablemente el consumo eléctrico y mejoran la autosuficiencia energética.~~Sondeo propio, asegurando suministro de agua constante y económico.~~ Exteriores y equipamientos~La parcela es uno de los grandes atractivos de esta propiedad: amplia, privada y perfectamente aprovechada.~~Piscina con zona chill out, perfecta para disfrutar del verano y reuniones familiares.~~Garaje con capacidad para varios vehículos.~~Invernadero, ideal para cultivo durante todo el año.~~Riego automático, que facilita el mantenimiento de las zonas verdes.~~Árboles frutales y pinos, que aportan sombra, frescor y un entorno natural único.~~ Un entorno para disfrutar todo el año~La zona ofrece un clima muy agradable, perfecto para aprovechar al máximo los espacios exteriores, la piscina, el porche y las zonas ajardinadas. La amplitud de la parcela permite disfrutar de privacidad total, actividades al aire libre, huerto, mascotas o cualquier proyecto personal.

gegevens woning

Hispacasas id: **6352276**
referentie: **13945-YGH**
nabij of in: **Doñinos De Salamanca**

contact

makelaar: **Best House Guanarteme**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Campo De Salamanca**
woningtype: **apartamento**
kamers: **5**
opp. woning: **200 m2**
opp. terrein: **4000 m2**
prijs: **€ 250.000**

telefoon: **+34928493720**