

apartamento en venta Eixample-Antiga Esquerra, Barcelonès

ESQUERRA EIXAMPLE, CALLE VILAMARI - VENTA DE PISO AMUEBLADO

Excelente piso, en finca construida en el 2007 (Nuñez y Navarro) entrada a la finca y zonas comunes de mármol y madera de norte, dos ascensores, cámaras de seguridad y video vigilancia en toda la finca.

Piso totalmente reformado en 2018 con decoración y acabados de lujo, materiales de primera y alta calidad, tiene una superficie de 70m² + 88m² de terrazas propias, no comunitarias, exterior muy luminoso, muebles nuevos y recién estrenados.

Tres habitaciones exteriores, salón comedor, cocina con amplia barra americana totalmente equipada con todos los electrodomesticos, (horno, microondas, lavadora/secadora, frigorífico) dos baños uno en suit con bañera y otro con ducha. Cada habitación consta de mobiliario hecho a medida y con gran capacidad de almacenaje, televisión y mesa de estudio en cada habitación.

Dos de las tres habitaciones están adaptadas con cerraduras de seguridad y preparadas para alquilar (a pocos metros de la vivienda se encuentra la universidad internacional de empresariales, se han alquilado dos de las habitaciones a alumnos de esta universidad a 700€/ mes).

El salón esta adaptado con sofá cama para utilizarse como habitación extra ya que se puede cerrar con puerta corredera.

Terraza en patio interior de 16m² totalmente decorada para poder ocuparla como zona de lectura o de descanso.

Terraza/balcón de 10 m² cerrada con puertas y ventanas de aluminio correderas con cámara aislante, decorada para poder desayunar/comer/descansar/leer muy luminosa y soleada.

Terraza exterior de 62m² con proyecto para la construcción de solarium y zona ajardinada y de descanso.

La vivienda consta de calefacción individual a gas natural, aire acondicionado, armarios empotrados, ventanas de aluminio de doble cámara aislante, suelos de parket, instalación de alarma, video portero y puerta de seguridad.

Plaza de parking de 14m² y trastero de 10m², la comodidad del acceso al parking a través del ascensor, sin necesidad de salir a la calle y el trastero pegado a la plaza de parking, un gran desahogo para guardar todo aquello que no necesitamos a diario.

Piscina comunitaria y solárium.

Muy buena ubicación a pocos metros de la Plaza de España (con todas las lineas de metro y bus) y a pocos metros de la Estación de Sants con recorridos nacionales e internacionales.

En la misma calle se encuentras todos los servicios, bares/restaurantes, farmacia 24h, supermercados, carniceria/pescaderia, panadería, centro médico.

Precio: 980.000€ Piso totalmente amueblado y parking con trastero, directamente del propietario, sin comisiones de intermediarios.

Para mas información o concertar una visita móvil: (utilice el formulario para contactar) ; (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas id: **4352908**
referentie: -
nabij of in: **Eixample-Antiga Esquerra**
regio: **Barcelonès**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **70 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 980.000**

contact

naam: **Mar Roig**
spreekt: **Español**
telefoon:**niet opgegeven**