

## apartamento en venta El Altet, Baix Vinalopó



¡OPORTUNIDAD VENTA SIN POSESIÓN - CESIÓN DE REMATE! El inmueble no se puede visitar interiormente.~Este tipo de compra no admite hipoteca. LEA LAS CONDICIONES a continuación.~~Magnífica oportunidad de adquirir piso situado en planta baja del edificio en Calle San Francisco de Asís en Elche (Alicante). Tiene una superficie construida de 76 m2 y útil de 67 m2. Esta distribuido en diferentes dependencias y servicios. A sus alrededores cuenta con diversos comercios y servicios.~~El inmueble se transmite en el estado en cuanto a cargas, gravámenes según información que consta en el registro de la propiedad donde radica la finca. De existir cargas o gravámenes anteriores quedará subrogadas a ellas.~~LA FOTO NO IDENTIFICA LA PROPIEDAD EXACTA DE VENTA, SOLO INFORMA DE LA ZONA.~~CONDICIONES ESPECIALES DE COMPRA:~~En este tipo de adquisiciones se requieren una serie de requisitos detallados a continuación:~1º.- No permite hipoteca sobre el inmueble, los bancos no financian estas operaciones.~2º.- VENTA SIN POSESION. LA PROPIEDAD NO SE PUEDE VER INTERIORMENTE, pero sí saber su ubicación exacta y aquellas características detalladas en este anuncio (no disponemos de fotos del interior).~3º.- La obtención de las llaves dependerá del curso del procedimiento o la negociación con los ocupantes.~4º.- En el caso de que el cliente lo solicite, nuestros profesionales (abogado y procurador) podrán atender su procedimiento judicial hasta la obtención de llaves. Los honorarios de este servicio no están incluidos en el precio, consúltenos.~5º.- La ley exige al adjudicatario poner al día comunidad e IBI, si se debe, en los últimos 4 años (desconocemos deuda).~6º.- Gastos del comprador: ITP y registro.~~Precio orientativo - Al tratarse de una Cesión de Remate derivada de una subasta judicial, el importe de la cesión deberá ser aprobada por el juzgado competente.~~NO INCLUIDO HONORARIOS DE GESTIÓN INMOBILIARIA.~~Si estás interesado, recibe información inmediata a través de WhatsApp ( utilice el formulario para contactar ) con acceso desde (utilice el formulario para contactar) o vía telefónica al Teléf. (utilice el formulario para contactar) . Nuestro horario: Lunes a Jueves de 8 a 18 h (ininterrumpido) - Viernes de 8 a 15 h.

### gegevens woning

Hispacapas id: **6215603**  
referentie: **10844**

### contact

makelaar: **Soluciones Inmobiliaria**  
**Trial3 SL**

nabij of in: **El Altet**  
regio: **Baix Vinalopó**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **76 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 83.600**

naam: **Soluciones Inmobiliaria  
Trial3 SL Soluciones  
Inmobiliaria Trial3 SL**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34955275601**