

## apartamento en venta El Campello, Alacantí



Imagina despertar cada día con el sonido del mar y la brisa mediterránea acariciando tu ventana. Este apartamento de tres dormitorios en El Campello, en la hermosa costa alicantina, es una de esas pocas oportunidades que combinan espacio, vistas y ubicación inmejorable.~Situado a solo unos metros de la playa, te permite disfrutar del mar siempre que quieras y aprovechar al máximo el estilo de vida mediterráneo. Además, su entorno ofrece servicios durante todo el año supermercados, farmacias, colegios, restaurantes, notarios... todo lo que necesitas sin renunciar a la comodidad ni a la calidad de vida.~Con vistas al mar desde el salón y dormitorios, este hogar no solo es perfecto para quienes buscan un apartamento vacacional, sino también para quienes quieren vivir en la costa todo el año, disfrutando de un ambiente turístico con vida constante y seguridad.~Un apartamento así, con tres dormitorios, ubicación privilegiada y la comodidad de tenerlo todo al alcance, no aparece todos los días. Es tu oportunidad de tener un hogar donde la playa, la vida y la comodidad se dan la mano.~-----~El precio publicado NO INCLUYE impuestos y gastos, que serán asumidos por el comprador:~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): 10 %, calculado sobre el mayor valor entre el precio de compraventa y el valor de referencia catastral, si este fuera superior.~• Gastos de notaría: copias de la escritura y otros pactados según el art. 1455 del Código Civil (estimado: 900 €).~• Gastos de registro de la propiedad (estimado: 400 €).~• Gastos de gestoría (estimado: 350 €).~• En casos de tipos reducidos de ITP, se aplicarán según la normativa autonómica vigente.~\*\*\* Este anuncio puede contener errores y el contenido no es vinculante, se muestra solo a título informativo.

### gegevens woning

Hispacasas            **6359147**  
id:  
referentie:        **WALI00738**  
nabij of in:        **El Campello**  
regio:                **Alacantí**  
woningtype:      **apartamento**  
kamers:              **3**

### contact

makelaar:                                **Wereal Grupo Inmobiliario**  
naam:                                        **Wereal Grupo**  
   **Inmobiliario Wereal**  
   **Grupo Inmobiliario**  
spreekt:                                    **niet opgegeven**  
telefoon:                                   **+34965362858**

opp. woning: **97 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 415.000**