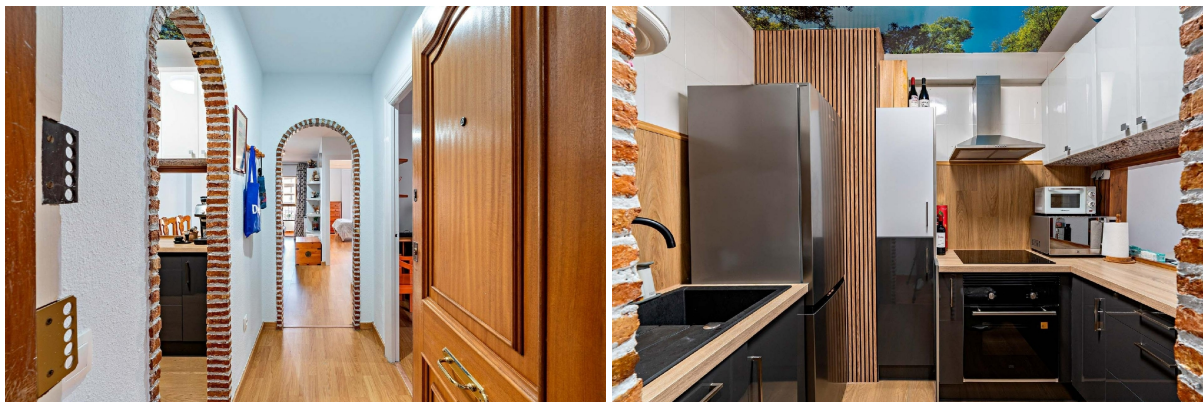


apartamento en venta El Ejido, Poniente Almeriense



Descubre este acogedor piso reformado en la zona de Ejido Oeste, una vivienda lista para entrar a vivir que destaca por sus mejoras recientes, su funcional distribución y la comodidad de contar con plaza de garaje y trastero en el mismo edificio. ~La vivienda dispone de 72 m2 construidos, distribuidos en 2 dormitorios, 1 baño completo, salón-comedor con pequeña terraza-lavadero, y cocina con pasaplatos. ~A lo largo de los últimos años se han realizado importantes mejoras que aportan confort y modernidad al inmueble: baño reformado integralmente en diciembre de 2025, cocina actualizada en 2024, ventanas oscilobatientes de doble cristal instaladas en marzo de 2026 y pintura integral recién realizada en abril de 2026. Además, cuenta con elegantes suelos de parqué instalados aproximadamente entre 2018 y 2019. ~Entre sus extras destacan un práctico trastero de aproximadamente 3 m2 situado en la misma planta que la vivienda, equipado con armario empotrado, así como aparato de aire acondicionado en el salón-comedor, y armarios empotrados adicionales en la terraza-lavadero y en el dormitorio principal, ofreciendo un excelente espacio de almacenamiento. ~La vivienda se entrega semiamueblada y equipada. ~Ubicado en una zona bien comunicada de El Ejido, con fácil acceso a la autovía y rodeado de todo tipo de comercios, servicios, zonas infantiles y centros de enseñanza, este piso es ideal tanto para quienes buscan su primera vivienda como para inversores que desean una propiedad lista para rentabilizar. ~La plaza de garaje y el trastero están incluidos en el precio. ~Una oportunidad perfecta para disfrutar de un hogar reformado, cómodo y funcional en El Ejido. ~¡No lo piense más y consúltenos sin compromiso! ~INFORMACIÓN LEGAL (Actualizada Ley 5/2025 y D. 218/2005). ~Precio de Venta: 99.900 €. En cumplimiento del Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en Andalucía, se informa que: ~• Gastos no incluidos: El precio indicado no incluye los gastos derivados de la compraventa según ley (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales -ITP-, gastos de Notaría y Registro de la Propiedad). ~• Honorarios: El comprador no abona honorarios por la intermediación inmobiliaria. ~• Documentación: El Documento Informativo Abreviado (DIA) y la ficha informativa de la vivienda están a disposición del consumidor en nuestra oficina, conforme a la normativa vigente. ~• Validez: Los precios y disponibilidad pueden estar sujetos a cambios. ~

gegevens woning

Hispacasas id: **6385757**
referentie: **21503**

contact

makelaar: **Murgicasa Inmobiliaria El Ejido**

nabij of in: **El Ejido**
regio: **Poniente Almeriense**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **72 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 99.900**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34950961616**