

## apartamento en venta El Pozuelo, Costa Tropical



FANTÁSTICO APARTAMENTO EN 1.ª LÍNEA DE PLAYA EN ALMUÑÉCAR Estupendo apartamento situado en la urbanización Playa Galera, junto a la playa Calabajío, la única playa de arena en Almuñécar y una de las que más prestigio tiene. Dentro de una exclusiva urbanización cerrada y vallada, con cámaras de seguridad. Este es un bonito y amplio piso, muy bien cuidado, con muchos detalles y con una magnífica terraza con vistas al mar y a los jardines y la piscina de la urbanización. Este apartamento de excelentes calidades, es exterior, muy luminoso y consta de: hall de entrada, salón comedor con salida a una terraza muy amplia y con unas vistas espectaculares al mar, para poder disfrutar de ella en verano y el invierno, cocina totalmente equipada, dormitorio principal que da al jardín, con armarios empotrados y un cuarto de baño completo tipo suite con ducha y otro dormitorio con un segundo cuarto de baño completo con ducha también. El piso dispone de aire acondicionado (bomba frío y calor centralizado), suelos de mármol, y ventanas de aluminio climalit de doble cristal. Los propietarios y sus huéspedes tienen acceso todo el año a la gran piscina comunitaria de agua salada, y al jardín con salida directa a la playa. También hay una pista de pádel. Incluido en el precio de venta tiene una plaza de aparcamiento amplia, y adyacente a ésta, un trastero, ideal para almacenar sombrillas, sillas de playa, esquís, maletas, bicicletas, etc. El edificio tiene ascensor y acceso directo desde el apartamento hasta y desde el garaje. El apartamento se vende completamente amueblado como se ve en las fotografías. Gastos de comunidad: 110€ al mes IBI: 600€ al año. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Sin comisión para el comprador. Almuñécar está a menos de una hora en coche de los aeropuertos internacionales de Málaga en la Costa del Sol y Granada, a unos 50 minutos en coche del centro de Granada con su maravillosa Alhambra, uno de los monumentos más famosos e importantes del mundo, y a 90 minutos de la famosa estación de esquí de Sierra Nevada, la más septentrional de Europa. Visite nuestra página web hoy en (utilice el formulario para contactar) , llámenos al + (utilice el formulario para contactar) o simplemente envíenos una consulta diciéndonos lo que está buscando. Estamos disponibles para comunicarnos por WhatsApp cuando usted lo desee + (utilice el formulario para contactar) . Seven International Realty es una agencia inmobiliaria establecida desde hace 23 años que se especializa en Almuñécar y la Costa Tropical. Nosotros les ofrecemos una gran selección de apartamentos, casas adosadas, chalets, villas y fincas en venta. Estamos aquí para ayudarle a encontrar la propiedad adecuada para usted y las necesidades de su familia. SEVEN Tu inmobiliaria para alquilar, vender y comprar en Almuñécar, La Herradura, Granada, Costa Tropical, Costa del Sol, Axarquía y Costa de Almería.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6366500**  
referentie: **453C**  
nabij of in: **El Pozuelo**  
regio: **Costa Tropical**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **98 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 365.000**

## **contact**

makelaar: **Seven International Realty**  
naam: **Adriana Sánchez García**  
spreekt: **Español, Francés, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**