

## apartamento en venta El Vendrell, Baix Penedès



Exclusiva Apialia Costa Daurada: Te presentamos este maravilloso piso de 4 habitaciones, situado en una zona tranquila y bien comunicada de El Vendrell, perfecto tanto como residencia habitual como inversión. La vivienda destaca por su amplitud, buena distribución y luminosidad natural en todas las estancias. Cuenta con un amplio salóncomedor, cocina independiente con galería, 4 habitaciones espaciosas y funcionales, ofreciendo comodidad y versatilidad, baño completo con bañera, aseo con plato de ducha y varias estancias exteriores con buena entrada de luz. ¡Pero eso no lo es todo! La propiedad incluye plaza de aparcamiento y trastero en la misma finca, aportando un gran valor añadido y comodidad en el día a día. Ubicada en el sector El Pèlag, una zona residencial consolidada, tranquila y bien conectada, con todos los servicios cercanos: comercios, colegios y transporte. No esperes más y ven a verlo con nosotros!~\*~nformación para consumidores: ~\*\*El precio anunciado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa.~\*\*La parte compradora deberá asumir los impuestos aplicables (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales – ITP/ IVA), así como los gastos de notaría, Registro de la Propiedad y, en su caso, gestoría, de acuerdo con la normativa vigente.~\*\*Asimismo, de acuerdo con la normativa vigente, la parte compradora no debe abonar honorarios de intermediación a Fines Teixidó en esta operación.~\*\*La información publicada tiene carácter meramente informativo y puede estar sujeta a modificaciones o errores involuntarios. En ningún caso constituye una oferta contractual.~\*\*El inmueble se encuentra ubicado en zona tensionada de mercado regulado.~\*\*El inmueble dispone de la cédula de habitabilidad en trámite nº de expediente: CHT ([[utilice el formulario para contactar]]), y certificado de eficiencia energética (CEE) en vigor nº 0HCZQS39P.~\*\*Agente de la Propiedad Inmobiliaria de Barcelona, asociada en ejercicio núm. A11282 en la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Cataluña, inscrito en el Registro de Agentes Inmobiliarios de la Generalitat de Catalunya núm. 5410.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6376301**  
referentie: **ACD-AD-VENDRELL**  
nabij of in: **El Vendrell**  
regio: **Baix Penedès**

### contact

makelaar: **Finques Teixido Slu**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34628625885**

woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>103 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 199.000</b>