

## apartamento en venta Empuriabrava, Alt Empordà



Luminoso piso en Port Moxó con vistas al canal y a solo 300 metros de la playa. Ubicado en una de las zonas más encantadoras de Empuriabrava, reconocida por sus pintorescos canales, este acogedor apartamento en Port Moxó es ideal tanto para residencia habitual como para disfrutar de vacaciones junto al mar. La vivienda cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor con salida directa a una terraza con preciosas vistas al canal. La cocina abierta permite una integración perfecta con el espacio de estar. Dispone de dos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo con bañera y por último cuenta con un solárium privado con barbacoa de 23.30 m<sup>2</sup> en la parte superior del apartamento. Gracias a su orientación suroeste, el piso recibe abundante luz natural durante todo el día. Está equipado con aire acondicionado reversible en el salón y se vende con una plaza de aparcamiento exterior privada incluida en el precio. Situado a tan solo 300 metros de la playa de Empuriabrava, este inmueble ofrece una excelente ubicación cerca del mar y de todos los servicios. Con 23 km de canales navegables, la Marina de Empuriabrava es considerada la marina residencial más grande de Europa. Su privilegiada ubicación y su clima agradable la convierten en un destino de referencia para la práctica del paracaidismo y los deportes náuticos. ¡No deje pasar esta oportunidad única de vivir o invertir en el corazón de la Costa Brava!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6311250**  
referentie: **2343**  
nabij of in: **Empuriabrava**  
regio: **Alt Empordà**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **73 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 275.000**

### contact

makelaar: **Agencia Eureka**  
naam: **Catrin Kohl**  
spreekt: **Alemán, Español, Francés,  
Inglés**  
telefoon: **+34 972 257 590**