

apartamento en venta Es Mercadal, Mercadal (Es)



ReMax Collection Grup Direct presenta:~~Una joya con vistas al mar como es esta espectacular planta baja en la exclusiva zona de Coves Noves, Es Mercadal.~~Este precios apartamento ofrece una superficie construida de 40 m2 y está completamente amueblado y equipado para que puedas entrar a vivir sin preocupaciones. Disfruta del sol todo el día gracias a su terraza completamente privativa de unos 30 m2 con impresionantes vistas al mar. El espacio se distribuye inteligentemente: cuenta con una acogedora habitación donde despertarte con extraordinarias vistas al mar y al faro de Favàritx al fondo, un luminoso salón comedor integrado con cocina americana moderna y un baño completo. Olvídate de los problemas de almacenaje con el armario empotrado al lado del baño. Y si les decimos que el precio incluye una plaza de aparcamiento en el complejo donde está situada la planta baja, no nos negarán que es una oportunidad francamente interesante, no?~~Situado a solo unos minutos del aeropuerto (20 min), cerca podrás encontrar la hermosa playa Arenal des Castell así como el único campo de golf en Menorca, ubicado apenas a diez minutos. Una oportunidad única para adquirir en primera línea de mar tu residencia veraniega o bien como inversión alquilándolo temporalmente~~Contáctenos y organizamos una visita sin compromiso por su parte.~~ReMax Collection Grup Direct recuerda:~El precio de venta del inmueble es de 295.000€ que incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, que se corresponde al 5% más IVA correspondiente a dichos servicios. Dicho precio, no incluye el impuesto de ITP o IVA correspondiente, cuyo porcentaje es del 8%, y los gastos notariales, ni registrales, que se estiman orientativamente el 2% del precio de venta, y que deberán ser abonados al firmar la correspondiente escritura pública~~El porcentaje de los impuestos se calculan sobre el precio final de escritura pública y puede variar, en función de las subvenciones, ayudas, edad y otras circunstancias del contribuyente~~registro ROAIIB – GOIBE739576/2024

gegevens woning

Hispacasas id: **6330859**
referentie: **200-JM162**
nabij of in: **Es Mercadal**
regio: **Mercadal (Es)**
woningtype: **apartamento**

contact

makelaar: **Grupdirect**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971722722**

kamers:	1
opp. woning:	40 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 295.000