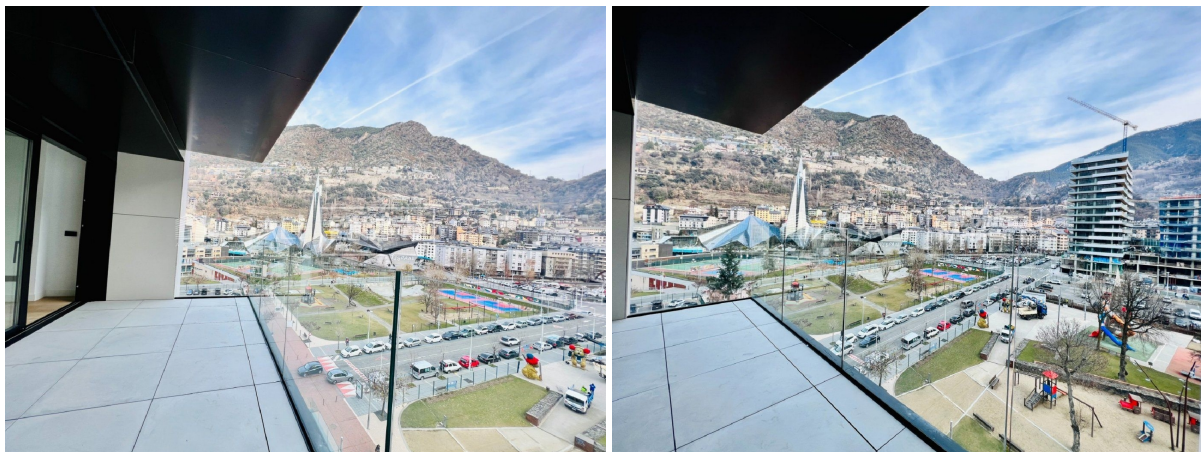


## apartamento en venta Escaldes-Engordany, Escaldes-Engordany



Bonito piso de obra nueva ubicado en una exclusiva torre residencial en Clot d'Emprivat, una de las zonas más cotizadas y dinámicas de Escaldes-Engordany, a pocos pasos de todos los servicios, comercios y zonas de ocio.~~La vivienda, con orientación oeste, disfruta de una excelente luminosidad natural y de agradable sol de tarde, creando un ambiente cálido y acogedor durante todo el año. Su diseño moderno y funcional ha sido pensado para ofrecer el máximo confort y calidad de vida.~~Todas las estancias son exteriores, lo que garantiza ventilación y luz natural en cada espacio. Además, casi todas cuentan con acceso directo a la amplia terraza, logrando una perfecta integración entre interior y exterior.~~El piso dispone de una superficie construida de 131,34 m2, distribuidos en:~~ Elegante cocina abierta completamente equipada, integrada en el salón-comedor para potenciar la sensación de amplitud.~~ 3 habitaciones dobles, espaciosas y luminosas.~~ 2 baños completos con acabados de calidad.~~ Un aseo de cortesía~~ Práctica zona independiente de lavandería.~~Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su espectacular terraza de 42,04 m2, un espacio privilegiado con vistas únicas en pleno centro, ideal para disfrutar de momentos de relax o reuniones al aire libre con total comodidad.~~Una oportunidad excepcional para vivir en una de las mejores ubicaciones del país, en una vivienda de alto standing que combina diseño contemporáneo, amplitud y una ubicación inmejorable.~~Disponible en Junio~~No se aceptan mascotas.~~No dude en contactarnos para agendar una visita. Inmobiliaria Gali a su disposición~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6355907**  
referentie: **03294**  
nabij of in: **Escaldes-Engordany**  
regio: **Escaldes-Engordany**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **173 m2**

### contact

makelaar: **Immobiliaria Gali**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+376631700**

opp. terrein:

- m2

prijs:

€ 0