

## apartamento en venta Estepona, Costa Del Sol Occidental



Descubra un nuevo concepto de vida en el exclusivo complejo residencial de obra nueva cerca de Estepona, a solo 300 metros de la playa de Arroyo Vaquero. Esta urbanización ofrece 70 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, todas diseñadas para maximizar el confort y la elegancia en un entorno privilegiado. Con amplias terrazas, zonas comunes que incluyen piscinas y jardines, y vistas impresionantes al Mediterráneo, este complejo es el lugar ideal para disfrutar de la hermosa Costa del Sol. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para brindar una experiencia de vida inigualable a sus residentes.

~~EXTERIORES~~El complejo destaca por su diseño contemporáneo y elegante, perfectamente integrado con el entorno costero de Estepona. Las viviendas de planta baja cuentan con jardines privados, ideales para disfrutar del aire libre en privacidad. Los pisos intermedios ofrecen amplias terrazas, mientras que los áticos disponen de solariums con vistas espectaculares al mar. Las zonas comunes incluyen una gran piscina infinita con tumbonas y jardines bien cuidados, proporcionando un espacio perfecto para el ocio y la relajación. La proximidad a la playa de Arroyo Vaquero, a solo 300 metros, añade un valor incomparable a esta exclusiva urbanización.~~INTERIORES~~Los interiores de las viviendas están diseñados para ofrecer luminosidad y amplitud, con tecnología avanzada para el máximo confort. Las cocinas vienen equipadas con electrodomésticos de alta gama, y los baños principales cuentan con suelo radiante. Los grandes ventanales permiten que la luz natural inunde los espacios, creando un ambiente cálido y acogedor. Además, cada vivienda incluye una plaza de garaje y un amplio trastero. Los sistemas de aislamiento térmico y acústico garantizan que su hogar sea un remanso de paz, perfecto para descansar y disfrutar de la tranquilidad.~~ZONAS COMUNES~~Las zonas comunes están diseñadas para el disfrute de toda la familia, ofreciendo una variedad de instalaciones de ocio y bienestar. El complejo cuenta con una piscina infinita de diseño con tumbonas, un gimnasio totalmente equipado, y una zona chill out ideal para relajarse. También hay una sala gourmet y un espacio de coworking, una zona de yoga, y áreas de relax y lectura. Los buzones inteligentes añaden comodidad al día a día de los residentes. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida superior en un entorno privilegiado cerca del mar.~~ESTEPONA~~Estepona, en la Costa del Sol, cautiva con su encanto andaluz, playas doradas y una rica historia. Sus calles floridas, el casco antiguo con sus casas encaladas y la Plaza de las Flores reflejan su esencia mediterránea. El turismo en Estepona se centra en sus playas, como la Playa de la Rada, su Paseo Marítimo y su vibrante vida nocturna. Sus festivales, como la Semana Santa y la Feria de San Isidro, ofrecen una muestra de su cultura y tradiciones. El estilo de vida en Estepona es relajado y acogedor. Los habitantes disfrutan de la vida costera, la gastronomía local en chiringuitos y restaurantes, y eventos culturales que resaltan la riqueza andaluza. La comunidad es

cercana y se fomenta la vida al aire libre. Estepona es un lugar que combina historia, belleza natural y una atmósfera acogedora, siendo un destino popular tanto para turistas como para quienes buscan vivir la vida al estilo mediterráneo.

## **gegevens woning**

|                |                                 |
|----------------|---------------------------------|
| Hispacasas id: | <b>6383879</b>                  |
| referentie:    | <b>83908147-03</b>              |
| nabij of in:   | <b>Estepona</b>                 |
| regio:         | <b>Costa Del Sol Occidental</b> |
| woningtype:    | <b>apartamento</b>              |
| kamers:        | <b>3</b>                        |
| opp. woning:   | <b>274 m2</b>                   |
| opp. terrein:  | <b>- m2</b>                     |
| prijs:         | <b>€ 725.000</b>                |

## **contact**

|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| makelaar: | <b>Ocean Home</b>     |
| naam:     | <b>niet opgegeven</b> |
| spreekt:  | <b>niet opgegeven</b> |
| telefoon: | <b>+34699125067</b>   |