

## apartamento en venta Estepona, Costa Del Sol Occidental



Ubicado en la encantadora localidad de Estepona, este exclusivo conjunto residencial ofrece una selección de 27 viviendas diseñadas para satisfacer las necesidades más exigentes. La oferta incluye Apartamentos, bajos y Áticos, cada uno cuidadosamente diseñado para proporcionar el máximo confort y funcionalidad. Este residencial se encuentra a tan solo 1 km del mar, permitiendo disfrutar de la brisa marina y de vistas espectaculares. Además, está convenientemente ubicado a 20 km del aeropuerto, lo que facilita el acceso para aquellos que viajan con frecuencia. Las viviendas están equipadas con tecnología de última generación, incluyendo domótica y electrodomésticos de alta gama, garantizando así una experiencia de vida moderna y eficiente.~~EXTERIORES~~Los exteriores de este residencial en Estepona están diseñados para ofrecer un entorno de vida excepcional. Las viviendas cuentan con terrazas privadas, ideales para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas al entorno natural. Además, algunas tipologías incluyen jardines privados, proporcionando un espacio adicional para el ocio al aire libre. El solárium es otra característica destacada, ofreciendo un lugar perfecto para relajarse bajo el sol. La proximidad al mar, a solo 1 km de distancia, permite disfrutar de paseos costeros y actividades acuáticas. La arquitectura exterior se complementa con materiales de alta calidad, como el gres porcelánico, que asegura durabilidad y un acabado elegante.~~INTERIORES~~El interior de las viviendas en este residencial de Estepona está diseñado para ofrecer un espacio acogedor y funcional. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, cada una con 2, 3 o 4 baños, adaptándose a las necesidades de diferentes familias. Los interiores están equipados con calefacción por suelo radiante, proporcionando confort durante todo el año. Los armarios empotrados ofrecen un almacenamiento eficiente, mientras que el videoportero y la domótica aseguran comodidad y seguridad. Los acabados de alta calidad, como el gres porcelánico, añaden un toque de elegancia a cada espacio, creando un ambiente sofisticado y moderno.~~ZONAS COMUNES~~Este residencial en Estepona ofrece una variedad de zonas comunes diseñadas para mejorar la calidad de vida de sus residentes. Entre ellas se encuentran amplias áreas ajardinadas, perfectas para pasear y disfrutar de la naturaleza. Los residentes pueden mantenerse activos en el gimnasio comunitario, equipado con instalaciones modernas. La piscina comunitaria es ideal para refrescarse y socializar durante los meses más cálidos. Además, el residencial cuenta con un garaje comunitario y opciones de aparcamiento, asegurando comodidad y seguridad para los vehículos. El solárium comunitario ofrece un espacio adicional para relajarse y disfrutar del sol en un entorno tranquilo y privado.~~ESTEPONA~~Estepona, en la Costa del Sol, cautiva con su encanto andaluz, playas doradas y una rica historia. Sus calles floridas, el casco antiguo

con sus casas encaladas y la Plaza de las Flores reflejan su esencia mediterránea. El turismo en Estepona se centra en sus playas, como la Playa de la Rada, su Paseo Marítimo y su vibrante vida nocturna. Sus festivales, como la Semana Santa y la Feria de San Isidro, ofrecen una muestra de su cultura y tradiciones. El estilo de vida en Estepona es relajado y acogedor. Los habitantes disfrutan de la vida costera, la gastronomía local en chiringuitos y restaurantes, y eventos culturales que resaltan la riqueza andaluza. La comunidad es cercana y se fomenta la vida al aire libre. Estepona es un lugar que combina historia, belleza natural y una atmósfera acogedora, siendo un destino popular tanto para turistas como para quienes buscan vivir la vida al estilo mediterráneo.

## **gegevens woning**

Hispacasas id:	<b>6384249</b>
referentie:	<b>50117464-05</b>
nabij of in:	<b>Estepona</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>262 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 1.453.000</b>

## **contact**

makelaar:	<b>Ocean Home</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34699125067</b>