

apartamento en venta Figueres, Alt Empordà



En la Plaza Creu de la Mà. Alquilado hasta Febrero de 2028. . Descubre esta amplia y luminosa propiedad ubicada en la codiciada zona de Creu de la mà, en Figueres. Este piso, con un precio competitivo de 160,000 euros, ofrece una generosa superficie construida de 129 m2 y útil de 110 m2. La vivienda cuenta con tres habitaciones dobles más una sencilla que brindan suficiente espacio para toda tu familia o visitantes. Además dispone dos baños completos ideales para el confort diario. Aunque se necesita reforma parcial, su potencial es innegable; los espacios son completamente exteriores lo cual asegura abundante luz natural durante todo el día gracias a su orientación noreste. También disfrutarás del aire libre desde su terraza privada adicionalmente equipada con seis metros cuadrados donde podrás relajarte al sol o compartir momentos agradables al aire fresco.~~ Miembro de API A (utilice el formulario para contactar) AICAT 5115~~Cláusula de Transparencia y Desglose de Gastos (Ley 10/2025)~Información al consumidor (art. 20 TRLGDCU):~~El precio indicado incluye los honorarios de intermediación inmobiliaria. No incluye impuestos, gastos de notaría, inscripción en el Registro de la Propiedad ni, en su caso, el mobiliario.~~Los impuestos aplicables variarán en función de la tipología del inmueble y de la situación fiscal del comprador. Con carácter general, en Cataluña el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), aplicable a la compraventa de viviendas de segunda mano, es del 10% y se calcula sobre el precio de compraventa o el valor de referencia, el que resulte superior, sin perjuicio de posibles tipos reducidos en función de las circunstancias del comprador.~~En caso de financiación mediante préstamo hipotecario, los gastos de tasación, así como aquellos gastos bancarios y de gestoría que correspondan, serán a cargo del comprador.~~Para más información sobre la fiscalidad aplicable, puede consultar la web oficial de la Agencia Tributaria de Cataluña:~ (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas **6353077**
id:
referentie: **04044**
nabij of in: **Figueres**
regio: **Alt Empordà**
woningtype: **apartamento**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34972511487**

kamers:	4
opp. woning:	129 m2
opp. terrein:	463 m2
prijs:	€ 160.000