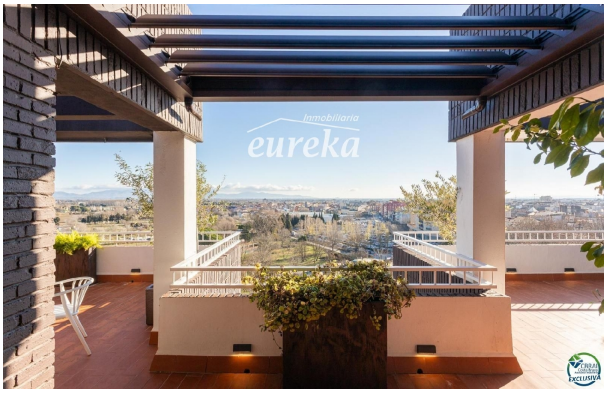
HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/apartamento/figueres-17600/6383158/

apartamento en venta Figueres, Alt Empordà



Viure a la part més alta, amb espai, llum i absoluta intimitatEn venda àtic en planta única, una propietat realment excepcional i sense equivalent a la població. Amb 292 m² construïts i prop de 100 m² de terrasses privades, ofereix una experiència residencial d'alt nivell, concebuda per a aquells que busquen espai, llum natural i una intimitat total en ple centre urbà.L'habitatge disposa de quatre dormitoris, incloenthi una elegant suite principal amb vestidor i bany privat, a més d'un segon bany complet. La seva acurada distribució es complementa amb una cuina independent i un safareig separat, garantint funcionalitat i ordre sense renunciar al disseny. L'ampli salómenjador, banyat de llum natural i amb vistes obertes, s'integra de manera fluida amb les terrasses, creant una continuïtat interiorexterior especialment agradable i exclusiva.La propietat es lliura totalment equipada i a punt per entrarhi a viure, després d'una reforma actual d'alta qualitat pensada per al màxim confort. Combina terres de parquet i gres, i compta amb climatització, calefacció central, llar de foc, persianes elèctriques, porxo bioclimàtic i sistemes d'il·luminació en sostres mòbils, que aporten calidesa, versatilitat i personalitat a cada ambient.Inclou un pàrquing privat d'aproximadament 70 m², amb capacitat per a dos vehicles i llicència per a local, situat dins del mateix edifici. L'immoble disposa de zones comunes cuidades i servei de porteria, reforçant la comoditat i la seguretat. Existeix, a més, la possibilitat d'una tercera plaça d'aparcament a la zona comunitària.Una propietat singular que destaca per la seva lluminositat, tranquil·litat i absoluta privacitat, ubicada al centre de Figueres. Ideal per a aquells que valoren l'excepcional, el confort i una manera de viure exclusiva, discreta i sense concessions.Situat al cor de Figueres, a pocs passos del parc, l'hospital i tots els serveis, amb excel·lent accés a l'AP7 i a l'AVE cap a Barcelona, Girona i França. Una ubicació privilegiada que converteix aquesta propietat única en l'opció perfecta tant com a residència principal com a segona residència d'alt nivell.

gegevens woning

Hispacasas id:	**6383158**
referentie:	**2527**
nabij of in:	**Figueres**
regio:	**Alt Empordà**

contact

makelaar:	**Agencia Eureka**
naam:	**Catrin Kohl**
spreekt:	**Alemán, Español, Francés, Inglés**
telefoon:	**+34 972 257 590**

woningtype:	**apartamento**
kamers:	**4**
opp. woning:	**292 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 523.000**