

apartamento en venta Figueres, Alt Empordà



Descubre este amplio apartamento de 120 m2 en el centro de Figueres, una vivienda con infinitas posibilidades y con todo lo necesario para disfrutar de confort, amplitud y una ubicación privilegiada.~La vivienda destaca por su gran salóncomedor con acceso directo a una agradable terraza, perfecta para relajarse, disfrutar de la luz natural o compartir momentos con familia y amigos. La cocina independiente, equipada con despensa y acceso a la lavandería, ofrece un espacio práctico y funcional para el día a día.~Originalmente distribuido en 4 habitaciones, el inmueble fue reformado para crear una espectacular suite principal, disponiendo actualmente de 3 amplias habitaciones dobles, todas exteriores, que garantizan luminosidad y ventilación natural. También cuenta con 2 baños completos con bañera.~El apartamento conserva su estado de origen, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para reformarlo y personalizarlo a tu gusto, creando el hogar que siempre has soñado.~Para una mayor comodidad, dispone de aire acondicionado por conductos con sistema de aerotermia y calefacción, garantizando confort y eficiencia energética durante todo el año.~El precio incluye una plaza de aparcamiento y un trastero en el mismo edificio, un auténtico valor añadido en una ubicación tan céntrica.~Situado a pocos pasos de supermercados como Mercadona, Condis y BonÀrea, del mercado semanal, comercios, restaurantes y todos los servicios necesarios. Además, la estación de tren y autobuses se encuentra a solo unos minutos, ofreciendo una excelente conexión.~Precio: 185.000 €~Gastos de comunidad (apartamento + parking + trastero): 68 €/mes~IBI anual: 1.006 €~Una vivienda amplia, luminosa y con mucho potencial en una de las mejores zonas de Figueres. Ideal tanto para familias que buscan espacio y comodidad como para quienes desean realizar una excelente inversión.~De acuerdo con la Ley 3/2017, de 13 de febrero, del Código Civil de Cataluña, se informa que el precio no incluye los gastos notariales, registrales, los impuestos aplicables (ITP o IVA + AJD) ni otros gastos inherentes a la compraventa.

gegevens woning

Hispacasas **6388950**
id:
referentie: **804**
nabij of in: **Figueres**

contact

makelaar: **Spain Your Home**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34972550083**

regio: **Alt Empordà**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **120 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 185.000**