

## apartamento en venta Finestrat, Marina Baixa



Imagina despertar cada mañana con la luz del Mediterráneo entrando por los grandes ventanales, salir a la terraza y comenzar el día rodeado de tranquilidad, naturaleza y privacidad. Estas villas independientes han sido diseñadas para disfrutar de un estilo de vida donde el confort, el espacio y la conexión con el exterior forman parte de la vida diaria. ~~Ubicadas en parcelas privadas de aproximadamente 556 m2 a 700 m2, ofrecen una superficie construida cercana a los 230 m2, con una arquitectura contemporánea que combina elegancia, funcionalidad y materiales de alta calidad. Desde el primer momento se percibe la sensación de amplitud y luminosidad que define toda la vivienda.~~El corazón de la casa es un salón amplio con cocina abierta de diseño moderno, un espacio pensado para compartir, relajarse o disfrutar con familia y amigos. Los grandes ventanales conectan directamente con la terraza, el jardín privado de estilo mediterráneo y la piscina privada de 8x4 metros, creando una transición natural entre interior y exterior que realza la calidad de vida. ~~La vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, diseñados para ofrecer comodidad y privacidad, con armarios empotrados y acabados cuidados en cada detalle. Los materiales elegidos, como los pavimentos porcelánicos de gran formato, los revestimientos de fachada efecto madera o los baños con platos de ducha de resina y muebles con iluminación LED, aportan una estética moderna y atemporal.~~Uno de los grandes valores de estas villas es su amplio sótano diáfano de aproximadamente 96 m2 con acceso a jardín, un espacio versátil que puede adaptarse a diferentes estilos de vida: desde un gimnasio privado o sala de cine, hasta un despacho, zona de ocio o apartamento para invitados.~~Además del diseño y la amplitud de los espacios, estas viviendas incorporan soluciones pensadas para el confort diario y la eficiencia energética. Cuentan con certificación energética A, sistema de aerotermia para agua caliente, aire acondicionado centralizado frío/calor, suelo radiante en los baños, carpintería de PVC con alto aislamiento térmico y acústico, persianas motorizadas y sistema de domótica con control de luces y persianas, así como alarma controlada desde el móvil y preinstalación de placas solares.~~El exterior de cada villa también ha sido diseñado para ofrecer comodidad y funcionalidad, con aparcamiento en parcela y preinstalación para carga de vehículo eléctrico, además de un jardín cuidado que combina césped artificial, vegetación ornamental y zonas pensadas para disfrutar del clima mediterráneo.~~Estas villas forman parte de Finestrat Paradise Resort, un exclusivo complejo residencial

que ofrece un entorno cuidado y tranquilo, con amplias zonas comunes pensadas para el bienestar y el ocio. No obstante, al tratarse de villas independientes con espacios propios, no están sujetas al pago de gastos de comunidad asociados al uso de estas instalaciones del complejo, lo que permite disfrutar de la privacidad sin asumir dichos costes.~~Además, todas las villas disponen de aparcamiento privado y trastero, aportando comodidad y espacio extra de almacenamiento para el día a día.~~La ubicación es otro de sus grandes atractivos. Finestrat, uno de los enclaves más valorados de la Costa Blanca. A pocos minutos se encuentran las playas de La Cala de Finestrat, el ambiente y la oferta gastronómica de Benidorm, así como rutas de senderismo y paisajes únicos como el Puig Campana.~~Un lugar donde el mar y la montaña se encuentran, y donde cada día se puede vivir con calma, espacio y calidad.~~Si estás buscando una villa con piscina privada, jardín y amplios espacios en la Costa Blanca, esta propiedad en Finestrat ofrece una forma de vida pensada para disfrutar del Mediterráneo durante todo el año. NOTA: Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.

## gegevens woning

Hispacasas           **6360824**  
id:  
referentie:           **05490**  
nabij of in:           **Finestrat**  
regio:                 **Marina Baixa**  
woningtype:         **apartamento**  
kamers:                **3**  
opp. woning:         **100 m2**  
opp. terrein:         **- m2**  
prijs:                 **€ 725.000**

## contact

makelaar:            **Quo Inmobiliaria**  
naam:                 **niet opgegeven**  
spreekt:             **niet opgegeven**  
telefoon:             **+34633444028**