

apartamento en venta Fuengirola, Costa Del Sol Occidental



Apartamento en Mediterráneo Real, Los Boliches – Ideal inversión con licencia turística~~Oportunidad única en Los Boliches, Fuengirola. Apartamento de 1 dormitorio ubicado en el prestigioso Edificio Mediterráneo Real (Apart-Hotel), una de las opciones más demandadas para inversión en alquiler turístico gracias a su Licencia Turística vigente y alta ocupación durante todo el año.~~Ubicación excelente~Situado en pleno corazón de Los Boliches, junto a Mercadona y frente al Polideportivo y Estadio Municipal Santa Fe Antonio Basilio, a pocos minutos caminando del paseo marítimo y la playa. Zona consolidada, con todos los servicios, comercios, transporte y ocio a un paso.~~Características de la vivienda:~-1 dormitorio luminoso~-1 baño completo~-Salón cómodo y funcional~-Cocina totalmente equipada~-Cama adicional para invitados~~Terraza privada con vistas directas a la piscina comunitaria~~Ubicado en un apart-hotel premium, ideal tanto para explotación turística como para uso residencial tranquilo.~~Servicios y ventajas del complejo Mediterráneo Real: ~Piscina comunitaria, Recepción y servicios de apart-hotel, Excelente mantenimiento, Alta demanda y ocupación~Alta rentabilidad anual estimada (hasta 30.000 €)~~Una propiedad lista para disfrutar o generar ingresos desde el primer día, en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol.~~Solicita más información o agenda tu visita.~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %–0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %–0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~ITP: 21.350€~Notaría: Entre 915€ (0,3%) y 1.525€ (0,5%) ~Registro de la propiedad: Entre 305€ (0,1%) y 915€ (0,3%) ~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~~El inmueble se vende totalmente amueblado.

gegevens woning

Hispacasas id: **6334697**
referentie: **3476-04109**
nabij of in: **Fuengirola**

contact

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	Costa Del Sol Occidental	telefoon:	+34951430794
woningtype:	apartamento		
kamers:	1		
opp. woning:	55 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 299.000		