

## apartamento en venta Fuengirola, Costa Del Sol Occidental



Descubre este espectacular piso completamente moderno a estrenar, ubicado en pleno corazón de Los Boliches, Fuengirola. Una vivienda diseñada para ofrecer confort, funcionalidad y estilo en cada uno de sus espacios.~~Cuenta con dos luminosas habitaciones y un baño completo, ideal para quienes buscan un hogar práctico y acogedor. El amplio salón-comedor se integra perfectamente con una elegante cocina americana, creando un ambiente abierto y contemporáneo, perfecto para disfrutar del día a día o recibir visitas.~~El piso dispone de un balcón con vistas despejadas, donde podrás relajarte y disfrutar de la luz natural gracias a su orientación noroeste. Además, incorpora armarios empotrados que optimizan el espacio, suelos de gres porcelánico de alta calidad y paredes lisas que aportan un acabado moderno y sofisticado.~~Para garantizar el máximo confort durante todo el año, la vivienda está equipada con calefacción eléctrica y aire acondicionado. Asimismo, es apta para personas con movilidad reducida, lo que la convierte en una opción accesible para todos.~~Un hogar acogedor, funcional y listo para estrenar en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. ~Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~~ITP (7 %): 23.100€~~Notaría: Entre 990€ (0,3%) y 1.650€ (0,5%)~~Registro de la propiedad: Entre 330€ (0,1%) y 990€ (0,3%)~~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~La vivienda se vende parcialmente amueblada ( cocina y baño totalmente amueblado).~~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6379906**  
referentie: **3476-04243**  
nabij of in: **Fuengirola**  
regio: **Costa Del Sol Occidental**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**

### contact

makelaar: **Re/max Sunset**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34951430794**

opp. woning:	<b>61 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 320.000</b>