

## apartamento en venta Fuengirola, Costa Del Sol Occidental



¡Oportunidad única en Fuengirola! Ponemos a la venta dos fantásticos apartamentos en la zona de Los Boliches, ubicados en una cuidada urbanización frente a la playa, con piscina comunitaria, zonas ajardinadas, ascensor y parking subterráneo (30.000 euros adicionales)~Cada vivienda cuenta con 45 m2 construidos (40 m2 útiles), distribuidos en un luminoso salón con cocina americana, 1 dormitorio, 1 baño completo y una terraza privada con agradables vistas parciales al mar. Ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler turístico.~La urbanización destaca por su excelente mantenimiento y una bonita entrada de acceso, ofreciendo un entorno tranquilo y agradable a solo unos pasos del Paseo Marítimo.~Disponemos de dos unidades a la venta con las mismas características, una con orientación este y otra con orientación oeste, para que puedas elegir la que mejor se adapte a tus gustos.~Características destacadas:~Frente a la playa~Piscina y jardines comunitarios~Terraza con vistas parciales al mar~Ascensor~Parking subterráneo incluido~Urbanización cuidada y segura~Excelente ubicación en Los Boliches, cerca de todos los servicios~No dejes pasar esta oportunidad de vivir (o invertir) en una de las zonas más demandadas de Fuengirola. Contáctanos para más información o concertar una visita.~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~ITP: 23,450€~Notaría: Entre 1,005€ (0,3%) y 1,675€ (0,5%) ~Registro de la propiedad: Entre 335€ (0,1%) y 1,005€ (0,3%)~~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~~La vivienda se vende sin mobiliario~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6382246**  
referentie: **3476-04034**  
nabij of in: **Fuengirola**  
regio: **Costa Del Sol Occidental**

### contact

makelaar: **Re/max Sunset**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34951430794**

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| woningtype:   | <b>apartamento</b> |
| kamers:       | <b>1</b>           |
| opp. woning:  | <b>45 m2</b>       |
| opp. terrein: | <b>- m2</b>        |
| prijs:        | <b>€ 335.000</b>   |