

apartamento en venta Fuengirola, Costa Del Sol Occidental



Descubre este espectacular piso totalmente reformado, diseñado para quienes buscan confort, calidad y una ubicación privilegiada. Con 100 m2 construidos y 83 m2 útiles, esta propiedad combina amplitud, luz natural y acabados de alta gama en cada rincón.~~Ubicado en una zona rodeada de todos los servicios, podrás disfrutar de la comodidad de tener supermercados, restaurantes, comercios y la playa a tan solo unos pasos. Una oportunidad perfecta tanto para vivir todo el año como para invertir en una de las zonas más demandadas.~~ Características que marcan la diferencia:~~ Vivienda completamente exterior, luminosa y lista para entrar a vivir~ Reforma integral con instalaciones eléctricas totalmente nuevas~ Ventanas de aluminio Climalit con persianas motorizadas y autoblocantes~ Sistema descalcificador de agua para toda la vivienda, mayor confort y protección para los electrodomésticos~ Dos cuadros eléctricos independientes y sistema de protección contra sobretensión~ Termo de 100 litros en vivienda + termo adicional de 30 litros para la terraza~ Cocina equipada con fregaderos y triturador de basura~ Amplia terraza privada con pérgola bioclimática y cerramiento de cristal tipo Lumon, ideal para disfrutar todo el año~ Trastero exterior en terraza rodeando la esquina del edificio~ Parking comunitario~ Piscina comunitaria y cuidados jardines~~Una propiedad exclusiva donde cada detalle ha sido pensado para ofrecer comodidad, eficiencia y calidad de vida.~~ Imagina disfrutar de tardes de sol en la piscina y vivir en una casa donde no tendrás que hacer absolutamente nada... solo entrar y disfrutar. solicita tu visita ~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~ITP: 41300€~Notaría: Entre 1770€ (0,3%) y 2950€ (0,5%) ~Registro de la propiedad: Entre 590€ (0,1%) y 1770€ (0,3%) ~~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~~La vivienda se vende parcialmente amueblada ~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6385847**
referentie: **3476-04312**
nabij of in: **Fuengirola**

contact

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	Costa Del Sol Occidental	telefoon:	+34951430794
woningtype:	apartamento		
kamers:	3		
opp. woning:	150 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 590.000		