

apartamento en venta Fuenlabrada, Sierra De Alcaraz



NEO Patrimonial presenta, esta exclusiva vivienda reformada y con terraza en Loranca (Fuenlabrada).~~Descubre este magnífico piso completamente reformado en Loranca, una de las zonas más consolidadas y demandadas de Fuenlabrada. Una vivienda lista para entrar a vivir, diseñada para ofrecer confort, luminosidad y funcionalidad desde el primer momento.~~Con 117 m2 construidos (según Catastro), la propiedad destaca por su excelente distribución y amplitud. Dispone de 3 dormitorios, un espacioso salón y una espectacular terraza que aporta un valor añadido único.~~Situada en una cuarta planta exterior con ascensor, esta vivienda combina espacio, luz natural y una reforma de calidad para ofrecer un estilo de vida cómodo y actual.~~La reforma integral, realizada con materiales de alta calidad, incluye la renovación completa de electricidad y fontanería, carpintería interior actualizada, cerramientos con doble acristalamiento tipo Climalit, cocina moderna y armarios empotrados a medida. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para garantizar durabilidad y bienestar.~~El salón, ofrece un ambiente elegante y acogedor gracias a su iluminación LED perimetral y su suelo de tarima flotante efecto madera. Equipado con aire acondicionado, garantiza confort durante todo el año. Desde aquí se accede a una fantástica terraza en forma de “L”, perfecta para crear diferentes ambientes: zona de descanso, comedor exterior o espacio verde.~~La zona de descanso se compone de 3 dormitorios luminosos y versátiles. El dormitorio principal destaca por su gran capacidad de almacenaje, con un impresionante armario empotrado de siete módulos que combina diseño y funcionalidad. Los dormitorios adicionales cuentan con excelentes calidades, destacando uno de ellos por su armario empotrado, de cuidado diseño.~~La vivienda dispone de 2 baños completos con acabados contemporáneos y suelo radiante, así como una cocina independiente totalmente amueblada y con acceso directo a la terraza.~~Como valor añadido, incluye la posibilidad de adquirir un trastero independiente de 8 m2, no incluido en el precio de venta.~~Ubicada frente al Parque del Lago de Loranca, un entorno privilegiado de más de 83.000 m2, ideal para disfrutar del aire libre. La zona cuenta con todos los servicios necesarios (colegios, comercios, centros de salud) y excelente comunicación, con metro Loranca a pocos minutos.~~Una oportunidad única para quienes buscan un hogar sin necesidad de reformas, en una ubicación inmejorable.~~*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia, etc. no incluidos.~~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.~

Hispacasas id: **6376179**
referentie: **NP2904262053**
nabij of in: **Fuenlabrada**
regio: **Sierra De Alcaraz**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **117 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 319.000**

makelaar: **NEOPATRIMONIAL 2000**
S.L
naam: **Neopatrimonial inmovilla**
9329
spreekt: **Español**
telefoon: **+34681198487**