

## apartamento en venta Gandía 46701, Safor



Se vende vivienda en 2ª planta sin ascensor, amplia, muy luminosa y con excelente ubicación, a tan solo una calle del Paseo Germanías.~~ Características principales:~ • 3 dormitorios + una habitación adicional utilizada como trastero~ • Salón-comedor con cocina semiabierta (tipo “open-off”)~ • 1 baño completo~ • Piso semi-reformado (posibilidad de actualizarlo a tu gusto)~ • Suelo moderno y buena entrada de luz natural~ • Escalera pendiente de reforma~~ Extras y ventajas:~ • Solo un vecino en el edificio: máxima tranquilidad~ • Sin gastos de comunidad (muy bajos costes de mantenimiento)~ • Terraza superior comunitaria con opción de uso y reparto entre los dos vecinos (actualmente en indiviso)~ • Vivienda al corriente de pagos y con disponibilidad inmediata de venta~~ Ubicación:~En una de las mejores calles de la ciudad, a una calle del Paseo Germanías, rodeado de todos los servicios, comercios, colegios y transporte público.~~ Ideal tanto para familias como para inversión, ya que se trata de una vivienda con mucho potencial en una zona muy demandada.

### gegevens woning

Hispacasas            **6301459**  
id:  
referentie:        **103-01-1163**  
nabij of in:       **Gandía 46701**  
regio:                **Safor**

### contact

makelaar:            **Percent**  
naam:                **niet opgegeven**  
spreekt:             **niet opgegeven**  
telefoon:            **+34963905555**

woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **85 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 105.000**