

## apartamento en venta Guardamar Del Segura, Baix Segura



Luminoso apartamento con vistas al mar, a 20 metros de la playa – Guardamar del Segura

Este luminoso y funcional apartamento se encuentra en una ubicación privilegiada, a tan solo 20 metros de la Playa de la Roqueta en Guardamar del Segura. Gracias a sus vistas despejadas al mar Mediterráneo y a su excelente ubicación, esta propiedad es ideal como residencia permanente, alquiler vacacional o inversión en la Costa Blanca.

Espacio y luz natural

El apartamento cuenta con 90 m<sup>2</sup> habitables y se encuentra en la segunda planta de un edificio con ascensor. Su orientación este garantiza abundante luz natural por las mañanas y un ambiente agradable y fresco.

La distribución incluye:

3 dormitorios, todos con vistas al mar

Amplio salón-comedor con acceso al balcón

Cocina independiente totalmente equipada con vitrocerámica y lavadora

Baño recientemente reformado con ducha

El balcón es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas y la brisa marina. Servicios adicionales

La propiedad también incluye:

Aire acondicionado

Plazas de aparcamiento comunitarias (descubiertas)

Duchas exteriores comunitarias, ideales después de un día de playa

Excelente ubicación

La propiedad se encuentra cerca del paseo marítimo de Guardamar y a poca distancia de tiendas, restaurantes y todos los servicios necesarios para disfrutar de la vida junto al mar durante todo el año.

Una vivienda práctica y luminosa en una ubicación excepcional, perfecta para quienes desean disfrutar de la playa y el mar en la Costa Blanca a diario.

## **gegevens woning**

Hispanicas id:	<b>6357783</b>
referentie:	<b>BEA-3495</b>
nabij of in:	<b>Guardamar Del Segura</b>
regio:	<b>Baix Segura</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>67 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 253.000</b>

## **contact**

makelaar:	<b>Bognar estates</b>
naam:	<b>Janine Bognar</b>
spreekt:	<b>Alemán, Español, Holandés, Inglés</b>
telefoon:	<b>0034612242134</b>