

HISPCASAS

<https://www.hispacasas.com/apartamento/guardamar-del-segura-03140/6366675/>

apartamento en venta Guardamar Del Segura, Baix Segura



Nos complace presentar esta exquisita residencia de 98 m2 construidos, situada en primera línea de playa en el corazón de Guardamar del Segura. Una propiedad de segunda mano en excelente estado, diseñada para quienes buscan la auténtica esencia costera con acceso inmediato a la arena dorada.~~Vida Mediterránea en su Máxima Expresión~Interior Refinado: ~Amplias Habitaciones: Tres dormitorios luminosos con armarios empotrados, ideales para familias o inversores vacacionales.~~Baños Funcionales: Dos espacios completos con acabados de calidad.~~Flujo Natural: Distribución

inteligente que aprovecha la brisa marina para una climatización natural.~~Encanto Exterior:~~Terraza-Balcón: Su refugio privado para desayunos con sonido de olas o atardeceres con aroma a sal.~~Acceso Inmediato: Salga de su portal y en 1 minuto (literalmente) estará en la famosa playa de Guardamar, reconocida por:~~Arena fina y dorada.~~Paseo marítimo arbolado con chiringuitos gourmet.~~Zonas para deportes náuticos.~~Entorno Privilegiado~Vida Local Auténtica: Ubicada en una de las calles más encantadoras del centro, con tiendas de artesanía y cafés con terraza.~~Conectividad:~~2 minutos a supermercados y farmacias.~~5 minutos al Parque Natural de las Dunas.~~Inversión Inteligente:~~Propiedades en primera línea con revalorización anual del 7-9% (datos Registro 2024).~~Potencial de alquiler vacacional: €1,000-1,400/semana en temporada alta.~~Visite Hoy Mismo~¿Sueña con despertar con el murmullo del Mediterráneo? Esta oportunidad única no permanecerá disponible. Agende una visita privada y reciba un dossier detallado con planos y proyecciones de rentabilidad.~~"Vivir cerca del mar no es una ubicación, es un estado del alma."~~

gegevens woning

Hispacasas id:	6366675
referentie:	ALF_0027
nabij of in:	Guardamar Del Segura
regio:	Baix Segura
woningtype:	apartamento
kamers:	3
opp. woning:	101 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 195.000

contact

makelaar:	Realza House
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34661255122