

## apartamento en venta Isla Canela, Costa Occidental

He visto muchos apartamentos en Isla Canela y la verdad que todos son bonitos con buenas calidades y con buenas urbanizaciones. Pensé que como todos son tan bonitos , que ninguno me iba a sorprender.

Pues este me dejó con la boca abierta. Que paz, que relax se respira, una maravilla. De verdad que te aconsejo que lo compres, no te vas a equivocar.

Sus vistas y su ubicación te hacen creer que estás en un Paraíso. Ven a verlo, no querrás irte.

"El Apartamento es muy amplio y luminoso, y tiene una joya, que es la gran terraza de 43 m2 equipada con cierre acristalado de lumón plegable que permite su disfrute todo el año. Es un Frontal, con orientación sur, en 1ª línea de playa (paseo marítimo peatonal, sin tráfico rodado) en Punta del Moral, Isla Canela.

Primeras calidades: mármol en salón, cierres climait, puerta de seguridad, videoportero, encimera de piedra natural. Dos dormitorios dobles (el principal tipo suite); dos baños completos, uno con bañera y otro con plato de ducha; tres armarios empotrados. Planta principal, cuya altura respecto a rasante equivale a un primer piso. Totalmente exterior, ninguna habitación da a patios o pasillos, muy luminoso y resguardado de los vientos nocturnos de la zona.

Plaza de garaje de gran tamaño (y equipada con bicicletero), en sótano del edificio.

Urbanización construida por Pryconsa, con excelentes y espaciosas zonas comunes: 2 piscinas, jardines, 2 pistas de pádel y zona infantil.

Merece la pena verlo.

Situada junto a la desembocadura del Guadiana, la Punta del Moral es un paraíso poco conocido. Gran playa de varios kilómetros de longitud y doscientos metros de anchura, con escasa ocupación que no plantea problema alguno de aforo. El desarrollo urbanístico es ambientalmente sostenible, con baja edificabilidad, en un entorno de marismas y junto al Paraje Natural protegido de las Salinas del Duque (sendero de 6 kms. entre caños y esteros). Campo de golf, puerto deportivo y variada oferta gastronómica.

La localidad de Ayamonte tiene un interesante casco histórico, una amplia oferta comercial y un completo programa de actividades culturales en verano (conciertos, exposiciones, etc. ). El vecino Algarve portugués ofrece un amplio abanico de excursiones: a la vecina Villarreal (20 min. ; también en ferry cruzando el Guadiana), al histórico enclave de Castro Marim (15 min), a la Ría de Formosa (Tavira, 30 min. ; Praia Verde, 25 min. ; Cacela Velha/Fabrica, 30 min.. . ), a la pintoresca localidad de Alcoutim (35 min. ), o a la espléndida ciudad de Faro (50 min. ), dotada de aeropuerto."

Hispacasas id: **4214449**  
referentie: **DIPVTANTA**  
nabij of in: **Isla Canela**  
regio: **Costa Occidental**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **115 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 215.000**

naam: **Destino Sur**  
spreekt: **Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**