

## apartamento en venta La Linea De La Concepcion, Campo De Gibraltar



LA ALCAIDESA PRECIO: 499.000€ (GASTOS NO INCLUIDOS) Espectacular planta baja con gran jardín en La Alcaidesa Se presenta esta magnífica vivienda en planta baja situada en la exclusiva urbanización de la Alcaidesa, en La Línea de la Concepción, una zona privilegiada rodeada de naturaleza, tranquilidad y a pocos minutos del mar. La propiedad destaca por sus amplios espacios, excelente distribución y gran zona exterior privada, ideal para disfrutar del clima de la zona durante todo el año. Distribución y características principales Superficie construida interior: 142,25 m2 Terraza cubierta: 94,03 m2 Jardín privado: 157,62 m2 La vivienda se distribuye en: Amplio vestíbulo de entrada Luminoso salóncomedor con acceso directo a la terraza Cocina independiente con terrazalavadero 3 dormitorios dobles 2 cuartos de baño completos Gran terraza principal con salida directa al jardín privado Gracias a su orientación y distribución, la vivienda ofrece mucha luz natural y una conexión perfecta entre interior y exterior. Zona exterior única Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su impresionante espacio exterior: Terraza amplia ideal para zona chill out o comedor exterior Jardín privado de más de 150 m2, perfecto para familias, mascotas o incluso instalar piscina privada Extras incluidos Plaza de garaje (37,27 m2) Trastero (12,34 m2) Ambos incluidos en el precio y con acceso cómodo dentro del mismo conjunto residencial. Ubicación Situado en La Alcaidesa, una de las zonas más demandadas del Campo de Gibraltar: Entorno tranquilo y seguro Cerca de campos de golf, playa y servicios A pocos minutos de Sotogrande y Gibraltar Una propiedad ideal para... Vivienda habitual con amplios espacios exteriores Segunda residencia de lujo Inversión con alta demanda en la zona

## gegevens woning

Hispacasas id: **6374875**  
referentie: **MLSC2287225**  
nabij of in: **La Linea De La Concepcion**  
regio: **Campo De Gibraltar**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **306 m2**  
opp. terrein: **240 m2**  
prijs: **€ 499.000**

## contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**