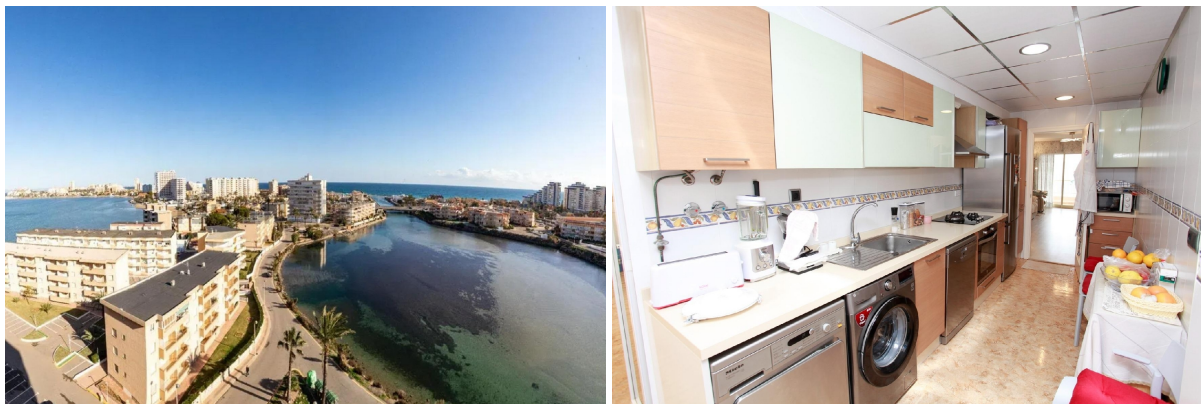


apartamento en venta La Manga Del Mar Menor, Campo De Cartagena



COMPLETAMENTE REFORMADO Y EQUIPADO TAL COMO ESTA EN EL ANUNCIO~~Descubre esta auténtica joya en el Km 1.5 de La Manga del Mar Menor, un exclusivo piso en la 3ª planta del prestigioso Edificio Rubí Uno. Su privilegiada ubicación te ofrece unas vistas espectaculares a los dos mares, las montañas y el canal de La Gola, creando un entorno único que te dejará sin aliento.~Piso completamente reformando, con tarima en suelo, cocina completa y ampliada, puertas interiores lacadas, carpintería exterior PVC y Aluminio climalit, persianas automáticas, toldos automáticos, puerta de entrada de seguridad, electricidad y fontanería. ~~La vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, diseñados para ofrecerte el máximo confort. Su amplia terraza abierta y su terraza cubierta te permitirán disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, ya sea relajándote con el sonido del mar o compartiendo momentos inolvidables con familia y amigos. ~~~Además, la urbanización ofrece todo lo que necesitas para una vida cómoda y exclusiva: garaje privado, garaje exterior, piscina comunitaria y zona de recreo.~~Si buscas un hogar que combine lujo, tranquilidad y unas vistas inigualables, este piso es para ti. ¡Contáctanos para más información y ven a visitarlo!~GASTOS DE COMPRA VENTA, NOTARIA, REGISTRO, IMPUESTOS, Y HONORARIOS INMOBILIARIOS NO INCLUIDOS EN EL PRECIO ~~~Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión. Si usted es agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos: estaremos encantados de colaborar.~La Manga~~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones. ~~~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son

meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas id: **6306153**
referentie: **RML-02754**
nabij of in: **La Manga Del Mar Menor**
regio: **Campo De Cartagena**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **133 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 299.900**

contact

makelaar: **Remax Living**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**