

apartamento en venta La Manga Del Mar Menor, Campo De Cartagena



~Descubre este acogedor apartamento en ****Residencial Arpón II****, en la exclusiva zona de la Cala del Pino (La Manga del Mar Menor, km 34), ideal tanto para vacaciones como para vivir todo el año.~~Situado en una tercera planta, la vivienda destaca por su estupenda terraza de 12 m2, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, desayunar al aire libre o relajarse al atardecer.~~Originalmente la vivienda disponía de dos dormitorios, pero tras la reforma se ha redistribuido para ofrecer un amplio dormitorio principal y un salóncomedor más espacioso y luminoso, creando una sensación de amplitud muy agradable.~~La cocina está integrada y reformada, aprovechando al máximo el espacio, y el baño también ha sido actualizado para ofrecer un estilo actual y funcional.~~El apartamento cuenta con suelo de mármol, lo que aporta un toque elegante y a la vez fresco para los meses de verano, y dispone de aire acondicionado para garantizar el máximo confort durante todo el año.~~La urbanización ofrece piscina comunitaria privada y zonas comunes donde disfrutar del buen tiempo, además de plaza de garaje comunitaria dentro del residencial, aportando comodidad y seguridad para tu vehículo.~~Su ubicación, muy próxima a la Cala del Pino y a pocos minutos de ambos mares y de servicios como restaurantes, comercios y zonas de ocio, convierte esta vivienda en una oportunidad perfecta tanto como inversión como para uso propio.~~

Comercialización en multidifusión~Por mandato expreso del propietario, este inmueble se comercializa en multiexclusiva, lo que garantiza un acceso completo a la información, un servicio profesional y una gestión ordenada, sin interferencias de terceros.~Si eres agente inmobiliario y tienes un cliente interesado, estaremos encantados de colaborar. Contáctanos sin compromiso.~ Una compra tranquila y bien acompañada~Al contactar directamente con nosotros, evitarás molestias innecesarias a la propiedad.Nos encargamos de toda la intermediación, facilitándote la documentación, la información necesaria y un trato cercano, claro y sin complicaciones.~Te informaremos con total transparencia de todos los aspectos de la compra, incluidos gastos y honorarios de agencia para que tomes decisiones con calma y seguridad.~Nuestra forma de trabajar se basa en algo muy sencillo:~Calma la tranquilidad de comprar tu vivienda con acompañamiento profesional en todo el proceso con nosotros.~ Información legal~La descripción del inmueble y las imágenes publicadas tienen carácter meramente informativo y no contractual.El precio ha sido fijado por la propiedad y podría sufrir variaciones hasta su formalización en contrato de compraventa.~ Gastos de la compra~Impuestos (ITP)~Con bonificación: 3 %~Sin bonificación: 7,75 %~Notaría y Registro: aprox. 1.000 €~Honorarios de agencia: 3 % + IVA, con un mínimo de 3.000 € + IVA(No incluidos en el precio de venta)~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6379270**
referentie: **IMT-06424**
nabij of in: **La Manga Del Mar Menor**
regio: **Campo De Cartagena**
woningtype: **apartamento**
kamers: **1**
opp. woning: **77 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 219.900**

contact

makelaar: **Inmotasa Profesionales**
naam: **Inmobiliarios**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**
+34968691312