

apartamento en venta La Pineda, Tarragonès



Exclusiva Apialia Costa Daurada: Vive frente al mar en este encantador apartamento en planta baja situado en primera línea de playa en La Pineda, Vila-seca, en plena Costa Dorada. Una oportunidad única para quienes sueñan con despertarse cada día con el sonido del mar y contemplar el amanecer desde casa.~La vivienda, completamente reformada, ofrece un luminoso salón-comedor con salida directa al exterior y acceso inmediato a la playa, convirtiendo cada día en una experiencia vacacional. Su excelente orientación te regala vistas privilegiadas del amanecer, aportando luz natural y calidez a todo el espacio. La cocina, abierta y de generosas dimensiones, ha sido renovada con un estilo moderno y funcional, totalmente equipada para tu comodidad. La habitación doble, diseñada con mimo y atención al detalle, optimiza al máximo el espacio, la luminosidad y la ventilación. El baño, completamente reformado, combina diseño y confort.~La finca ofrece amplias zonas verdes, ducha exterior para la vuelta de la playa y acceso directo al paseo marítimo con áreas infantiles y deportivas. Un entorno perfecto tanto para vacaciones como para residencia habitual. Además, dispone de servicio de vigilancia y conserjería durante todo el año, garantizando tranquilidad y excelente mantenimiento. Su ubicación es inmejorable, con todos los servicios al alcance: transporte público, supermercados, farmacias, centros comerciales y colegios. No dejes pasar esta oportunidad. Contacta con nosotros y agenda tu visita.~~Información para consumidores:~**El precio anunciado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa.~**La parte compradora deberá asumir los impuestos aplicables (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales – ITP/ IVA), así como los gastos de notaría, Registro de la Propiedad y, en su caso, gestoría, de acuerdo con la normativa vigente.~**Asimismo, de acuerdo con la normativa vigente, la parte compradora no debe abonar honorarios de intermediación a Fines Teixidó en esta operación.~**La información publicada tiene carácter meramente informativo y puede estar sujeta a modificaciones o errores involuntarios. En ningún caso constituye una oferta contractual.~**Mobiliario, electrodomésticos y decoración a consultar.~**El inmueble se encuentra ubicado en zona tensionada de mercado regulado.~**El inmueble dispone de la cédula de habitabilidad nº CHT (utilice el formulario para contactar) y certificado de eficiencia energética (CEE) nº 6D2Z42WB en vigor. 34,41m2 según la cédula, 31m2 según catastro y 41m2 según la escritura.~**Agente de la Propiedad Inmobiliaria de Barcelona, asociada en ejercicio núm. A11282 en la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Cataluña, inscrito en el Registro de Agentes Inmobiliarios de la Generalitat de Catalunya núm. 5410.

Hispacasas **6381001**
id:
referentie: **ACD-90781**
nabij of in: **La Pineda**
regio: **Tarragonès**
woningtype: **apartamento**
kamers: **1**
opp. woning: **41 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 134.900**

makelaar: **Finques Teixido Slu**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34628625885**