

## apartamento en venta La Zubia, Vega De Granada



¡Descubre tu nuevo hogar en este encantador piso de 64 m<sup>2</sup>! Con un dormitorio espacioso y todas las estancias exteriores, disfrutarás de la luz natural que inunda cada rincón. Además, cuenta con un armario empotrado que optimiza el espacio . La cocina independiente es perfecta para los amantes de la gastronomía . El piso dispone de baño completo. ~Las paredes lisas le dan un toque moderno a esta propiedad lista para entrar a vivir; no necesita reformas . Ubicado en una zona tranquila pero cerca de todos los servicios, ¡este luminoso piso podría ser lo que estás buscando, No pierdas la oportunidad de convertirlo en tu refugio personal.~~~El precio de venta publicado no constituye una oferta contractual y debe incrementarse con los siguientes costes obligatorios para la parte compradora:~• Impuestos: El Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) en Andalucía para 2026 es, con carácter general, del 7%. Existen tipos reducidos del 6%, 3,5% o incluso 2% para colectivos específicos (jóvenes, personas con discapacidad, familias numerosas, etc.). Puedes consultar el detalle en la Web de Tributos de la Junta de Andalucía ( ([utilice el formulario para contactar])) Gastos de Notaría y Registro: Los honorarios están regulados por aranceles estatales y dependen del precio de venta y número de folios de la escritura. Puedes consultar las tarifas vigentes en el portal especializado de Notarios y Registradores ( ([utilice el formulario para contactar])) Gestoría y Financiación: Gastos derivados de la tramitación administrativa y la constitución de hipotecas, exigibles únicamente en el caso de necesitar financiación bancaria, cuyos costes deberán consultarse directamente con las entidades financieras correspondientes.~~Para obtener una información más detallada sobre estos costes o recibir asesoramiento personalizado sobre su caso particular, no dude en ponerse en contacto con nosotros.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6378703**  
referentie: **DK014251**  
nabij of in: **La Zubia**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **1**  
opp. woning: **64 m<sup>2</sup>**

### contact

makelaar: **Duokasa**  
naam: **inmovilla 9323**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34625461836**

opp. terrein:

- m2

prijs:

€ 130.000