

## apartamento en venta Llançà, Alt Empordà



Oportunidad en la Costa Brava: planta baja en el Puerto de Llançà, a pocos metros de la playa, con 115 m2 construidos y un exclusivo jardín privado de 240 m2 con piscina. La vivienda dispone de amplio salón-comedor, cocina office, 3 dormitorios, baño completo y aseo, ofreciendo comodidad y funcionalidad. El espacio exterior marca la diferencia, con piscina privada, barbacoa, ducha exterior y sala anexa con chimenea, perfecta para disfrutar todo el año. Incluye garaje, trastero, aire acondicionado y calefacción. Una propiedad con gran potencial de rentabilidad, ideal como segunda residencia junto al mar. Ven a visitarla y descubre todas sus posibilidades.

### gegevens woning

Hispacasas            **6362351**  
id:  
referentie:            **1169**  
nabij of in:            **Llançà**  
regio:                 **Alt Empordà**  
woningtype:         **apartamento**  
kamers:                **3**  
opp. woning:         **115 m2**  
opp. terrein:         **- m2**  
prijs:                  **€ 298.000**

### contact

makelaar:            **Spain Your Home**  
naam:                 **niet opgegeven**  
spreekt:              **niet opgegeven**  
telefoon:             **+34972550083**