

apartamento en venta Llanos De Vicar, Poniente Almeriense



~~Acogedor apartamento listo para entrar a vivir en La Envía Golf~~Ubicación y alrededores:~~Ubicado en la Avenida de La Envía, dentro del edificio Vista Golf, este apartamento se sitúa en un entorno que destaca por su exclusividad, seguridad privada y absoluta tranquilidad. Enclavado junto al prestigioso campo de golf y su centro de spa, ofrece un paisaje natural privilegiado con excelentes comunicaciones mediante la Autovía del Mediterráneo. Es una ubicación estratégica que permite vivir en un oasis de paz a tan solo 10 minutos de las playas de Aguadulce y a menos de 20 minutos de Almería capital, combinando perfectamente el descanso con la cercanía a todos los servicios.~~Equipamiento y singularidades:~~La vivienda, una primera planta con ascensor de 51 m², es un espacio optimizado y muy acogedor que incluye salón-comedor con terraza, cocina equipada, un dormitorio y baño completo. Se entrega amueblado, con aire acondicionado y plaza de garaje incluida. Ideal para vivir o para inversión destinada al alquiler: una propiedad lista para disfrutar y con gastos de gestión muy competitivos.~~Lo que tiene que saber sobre esta propiedad:~~Gastos comunitarios: 53 €/mes~~IBI: 191 €/año~~Agua y basura: 132 €/año~~Certificado energético. En tramite~~Coordenadas: latitud 36.83707 – longitud -2.61995
~~Tenemos a disposición del consumidor copia de la Ficha Informativo según Decreto 218/2005. El precio del inmueble no incluye gastos notariales, registrales e ITP.~

gegevens woning

Hispacasas id:	6351166
referentie:	16226
nabij of in:	Llanos De Vicar
regio:	Poniente Almeriense
woningtype:	apartamento
kamers:	1
opp. woning:	51 m²
opp. terrein:	- m²
prijs:	€ 109.500

contact

makelaar:	Inmobiliaria Pereda
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34950334020