

## apartamento en venta Lloret De Mar, Selva

Aquí tienes la descripción sin negrita:~-----~Encantador apartamento de 47 m2 situado en el agradable barrio de Fenals, completamente amueblado y listo para entrar a vivir o recibir a sus huéspedes. La vivienda ofrece un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a un balcón ideal para relajarse, una cocina americana moderna y totalmente equipada, un espacioso dormitorio doble y un baño completo con todos los elementos necesarios para una estancia confortable.~Ubicado en un cuidado complejo residencial que dispone de piscina comunitaria, este apartamento destaca por su excelente localización: a solo 300 metros de la playa, a 200 metros de un supermercado y de varios restaurantes de calidad, y a tan solo 1,5 km del centro de Lloret de Mar.~Cuenta con licencia turística en vigor y genera beneficios demostrables de aproximadamente 15.000 € por temporada, lo que lo convierte en una excelente oportunidad tanto para disfrutar como para invertir en un entorno privilegiado de la Costa Brava.~• Cédula de habitabilidad: CHG (utilice el formulario para contactar) ~• ITP: Tipo Vigente ~• Gastos notariales y registrales según arancel ~• Número Registro AICAT 9652 ~• Número API A12695 ~• NO GRAN TENEDOR Desde del 2008 cumpliendo sus sueños!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6212519**  
referentie: **LCB006207**  
nabij of in: **Lloret De Mar**  
regio: **Selva**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **1**  
opp. woning: **62 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 191.000**

### contact

makelaar: **Lighthouse Costa Brava**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34972366023**