

apartamento en venta Lloret De Mar, Selva



Piso Ideal para Familias en Lloret de Mar~Este acogedor piso de 81 m2, en excelente estado de conservación, es perfecto para parejas con hijos que buscan un lugar donde crear un hogar.~~Distribución y espacios:~3 habitaciones: 2 dobles y 1 individual, proporcionando el espacio necesario para toda la familia.~2 baños completos, una ventaja que garantiza comodidad en el día a día.~Cocina independiente y salón-comedor, ideales para disfrutar de momentos únicos en familia.~Zonas comunes y extras:~~Una fantástica zona comunitaria con piscina, perfecta para refrescarte en los días soleados o disfrutar de reuniones con amigos y vecinos.~Ascensor, que añade comodidad y accesibilidad a tu día a día.~Ubicación privilegiada:~Rodeado de supermercados y restaurantes, este piso combina la tranquilidad de un hogar con la conveniencia de tener todo lo necesario a pocos pasos.~~¿Te imaginas las tardes de verano en la piscina y los momentos en familia en este espacio? ¡Es el lugar perfecto para empezar una nueva etapa!~~Si quieres más información o deseas visitarlo, no dudes en ponerte en contacto. ¡Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu próximo hogar!~~~Localización inmueble: Jaume Vicens~PVP: 320000~Estado inmueble: buen estado~Superficie construida: ~Superficie útil: 96~~Consumo de energía kwh /m3 Año: 245~Consumo Kg CO2/m3 año: 42~Número Cédula de habitabilidad: ~~~ITP: Tipo vigente. 10% del precio final de venta. El importe final podría variar por su perfil personal o discapacidad. ~Gastos de notaría y registro según arancel.~~GRAN TENEDOR / NO GRAN TENEDOR~~Número de Registre AICAT 1254~Número API 2734~~Los muebles y enseres personales que puedan aparecer en las fotografías no se incluyen en la venta. La superficie indicada es orientativa y no tiene carácter contractual. El inmueble se vende como cuerpo cierto.~Comprarcasa Gandhouse es una agencia inmobiliaria especializada en las Zonas de Barcelona y Costa Brava. Damos un servicio de atención personalizada con confianza, transparencia y experiencia en el sector inmobiliario.~

~~~~~\*En cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. ~El ITP es un 10% del precio de venta final. ~Registro y notaría será aproximadamente un 1,5%-2% del precio de venta. ~\*\*Los muebles y enseres personales que puedan aparecer en las fotografías no se incluyen en la venta. La superficie indicada es orientativa y no tiene carácter contractual. El inmueble se vende como cuerpo cierto.\*\*~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6222567**  
referentie: **GH-APP-LL-2206**  
nabij of in: **Lloret De Mar**  
regio: **Selva**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **96 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 320.000**

## contact

makelaar: **Comprar Casa Gand House**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34933091751**