

## apartamento en venta Lloret De Mar, Selva



En la encantadora localidad de Lloret de Mar, en la demandada zona de Fenals, se encuentra este luminoso piso en perfecto estado, recientemente reformado de forma integral, incluyendo todas las instalaciones de agua y luz.~~Situado en una cuarta planta sin ascensor, el piso ofrece 79 m2 contruidos distribuidos de manera funcional y confortable: dos habitaciones dobles, un amplio baño completo, una elegante cocina americana tipo isla integrada en un salón-comedor muy luminoso con salida directa a la terraza, perfecta para disfrutar del sol mediterráneo.~~La vivienda dispone de todas las comodidades: aire acondicionado, calefacción eléctrica, armarios empotrados, suelos de gres porcelánico y carpintería de aluminio con doble acristalamiento, que garantizan confort y eficiencia.~~El edificio cuenta con portero automático y se encuentra en una zona soleada y tranquila, rodeada de todos los servicios necesarios: supermercados, restaurantes, transporte público y a pocos minutos de la playa de Fenals.~~Una excelente opción tanto como residencia habitual, segunda vivienda de vacaciones o inversión, gracias a su ubicación privilegiada y al impecable estado de la propiedad.~~• Cédula de habitabilidad: CHG (utilice el formulario para contactar) ~• ITP: Tipo Vigente ~• Gastos notariales y registrales según arancel ~• Número Registro AICAT 9652 ~• Número API A12695 ~• NO GRAN TENEDOR~ Desde del 2008 cumpliendo sus sueños!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6294559**  
referentie: **LCB006547**  
nabij of in: **Lloret De Mar**  
regio: **Selva**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **79 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 249.217**

### contact

makelaar: **Lighthouse Costa Brava**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34972366023**