

apartamento en venta Lluçmajor, Lluçmajor



En la exclusiva urbanización de Maioris Décima encontramos esta fantástica vivienda situada en una segunda planta con ascensor, dentro de un residencial tranquilo con piscina comunitaria, amplias zonas ajardinadas y agradables vistas despejadas.~~Una propiedad que combina amplitud, comodidad y una excelente ubicación, a tan solo 12 minutos del aeropuerto de Aeropuerto de Palma de Mallorca, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.~~Con una superficie construida de 110,35 m², la vivienda ofrece una distribución funcional y muy luminosa. Dispone de 3 dormitorios dobles exteriores, destacando el dormitorio principal en suite con baño privado equipado con bañera redonda y dos armarios empotrados. Además, cuenta con un segundo baño completo con plato de ducha.~~La cocina independiente, totalmente amueblada y equipada, dispone de horno, vitrocerámica, campana extractora y fregadero, además de una práctica coladuría anexa. El amplio salón-comedor, lleno de luz natural, conecta directamente con una agradable terraza de 19,40 m² equipada con dos toldos, desde donde disfrutar de vistas despejadas al jardín y a la piscina comunitaria.~~La vivienda dispone de aire acondicionado en el salón-comedor y en el dormitorio principal, y se entrega sin amueblar, excepto la cocina completamente equipada.~~Además, el precio incluye dos plazas de aparcamiento exteriores dentro del complejo, con una superficie total de 25 m², y un trastero privado de 8 m² situado en la planta -1 del edificio.~~La urbanización ofrece todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, restaurantes, cafeterías, oficina bancaria, paradas de autobús TIB y el colegio CEIP Urbanitzacions, ubicado en la vecina zona de Puig de Ros, donde también se encuentra un supermercado Mercadona.~~ Una excelente oportunidad para disfrutar de una vivienda espaciosa y luminosa en un entorno residencial rodeado de tranquilidad, naturaleza y todos los servicios.~Precio de venta 485.000€, incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, que van a cargo de la parte vendedora, el precio publicado no incluye impuestos. En caso de obra nueva, deberá añadirse el IVA y AJD correspondientes; en caso de segunda transmisión, el ITP aplicable. Tampoco se incluyen gastos notariales, registrales ni otros gastos inherentes a la compraventa.

gegevens woning

Hispacasas **6351672**
id:
referentie: **13314**

contact

makelaar: **mallor-casa**
naam: **mallor-casa**
spreekt: **Español, Inglés**

nabij of in: **Llucmajor**
regio: **Llucmajor**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **110 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 485.000**

telefoon: **+34971901109**