

## apartamento en venta Los Alcázares, Mar Menor



Modernos apartamentos de dos o tres dormitorios, jardín o azotea, ubicados cerca del campo de golf La Serena en Los Alcázares. Nuevo proyecto exclusivo cerca del prestigioso campo de golf La Serena en Los Alcázares, diseñado para ofrecer la combinación perfecta de lujo, confort y vida mediterránea. Este proyecto cuenta con 30 apartamentos de nueva construcción, con la opción de residencias en planta baja con jardines privados o residencias en planta alta con amplios balcones y soleadas azoteas.~Cada residencia en Garden Golf presenta un diseño moderno de planta abierta que conecta la cocina y la sala de estar, con la opción de dos o tres dormitorios y dos o tres baños. Las unidades de la planta baja ofrecen dos amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños, uno de ellos en suite con el dormitorio principal, y acceso perfecto a varias terrazas y un jardín privado, perfecto para relajarse al aire libre.~~Cada apartamento está totalmente equipado con acabados y características avanzadas, que incluyen aire acondicionado por conductos, un paquete completo de electrodomésticos, iluminación LED, persianas automáticas en los dormitorios y un sistema de aerotermia para agua caliente eficiente. Como parte de una urbanización privada, Garden Golf ofrece hermosas zonas verdes ajardinadas y una elegante piscina para el disfrute de los residentes. A solo unos pasos del campo de golf y de las tranquilas playas del Mar Menor, Garden Golf ofrece fácil acceso a una amplia gama de servicios, restaurantes y cafeterías. Un corto trayecto lo llevará a los principales centros comerciales, las impresionantes playas del Mar Menor y La Manga, y las bulliciosas ciudades de Cartagena y Murcia. Con su ubicación privilegiada y lujosas comodidades, Garden Golf es el lugar ideal para llamar hogar en el corazón del Mediterráneo.~~~~El precio indicado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestoría y, en su caso, honorarios de intermediación inmobiliaria. La distribución de dichos gastos se realizará conforme a la normativa vigente aplicable.~~La información contenida en este anuncio tiene carácter meramente informativo y se facilita a efectos orientativos, pudiendo estar sujeta a errores, cambios de precio, omisiones o retirada del mercado sin previo aviso. No constituye en ningún caso documento contractual ni oferta vinculante, sin perjuicio de que la información relativa a características esenciales y precio pueda tener carácter vinculante conforme a la normativa de consumidores y usuarios.~~Las superficies expresadas tienen carácter aproximado y no contractual, pudiendo variar respecto a las que figuren en el Registro de la Propiedad o en el Catastro.~~La tributación aplicable a la operación, así como el resto de condiciones económicas, dependerán de las circunstancias particulares de las partes intervinientes, por lo que se recomienda consultar con profesionales cualificados (asesor fiscal, notario o abogado) para determinar el coste total y las implicaciones jurídicas de la operación.~~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6315229**  
referentie: **VIECGGB6AD**  
nabij of in: **Los Alcázares**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **101 m2**  
opp. terrein: **204 m2**  
prijs: **€ 399.900**

## contact

makelaar: **Grupo Economicasa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34673322252**